



ที่ ขย ๐๓๑๘/๒๑๕

ที่ว่าการอำเภอเทพสถิต
ถนนสุนทรารายณ์ ขย ๓๖๒๓๐

๑๓ มกราคม ๒๕๖๕

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่...) พ.ศ. ...

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลเทพสถิต นายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดชัยภูมิ ด่วนที่สุด ที่ ขย ๐๐๑๘.๑/ว ๑๑๗ ลงวันที่ ๑๑ มกราคม ๒๕๖๕

พร้อมหนังสือนี้ อำเภอเทพสถิตขอส่งสำเนาหนังสือจังหวัดชัยภูมิ ด่วนที่สุด ที่ ขย ๐๐๑๘.๑/ว ๑๑๗ ลงวันที่ ๑๑ มกราคม ๒๕๖๕ เรื่องร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่...) พ.ศ. ... มาเพื่อดำเนินการ ดังนี้

๑. พิจารณาให้ความคิดเห็นต่อร่างกฎกระทรวงดังกล่าว ทั้งในรูปแบบเอกสาร และเอกสารอิเล็กทรอนิกส์ผ่าน google form

๒. รวบรวมและประมวลความคิดเห็นข้างต้น รายงานให้อำเภอทราบ ภายในวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๖๕ เพื่ออำเภोजักได้รายงานจังหวัดทราบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อดำเนินการ

เรียน นายก อบต.บ้านไร่

เพื่อโปรดทราบ

แจ้ง.....

เห็นควรพิจารณาดำเนินการต่อไป

(นางสาวลลิตา จังโกฏี)
เจ้าพนักงานธุรการ ชำนาญงาน

ขอแสดงความนับถือ

(นายสิทธิ ภู่อี่ยม)
นายอำเภอเทพสถิต

จ.อ.

(ธนวุฒิ พึ่งกุล)

หัวหน้าสำนักงานปลัด

(นายศุภกฤษ ฐานเจริญ)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านไร่

ที่ทำการปกครองอำเภอ
กลุ่มงานบริหารงานปกครอง
ฝ่ายบริหารงานปกครอง
โทร.๐-๔๔๔๕-๗๑๐๕

(นายมนตรี สติธานวัฒน์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านไร่

20/7

ด่วนที่สุด

ที่ ขย ๐๐๑๘.๑/ว ๑๖๗



ศาลากลางจังหวัดชัยภูมิ

ถนนบรรณาการ ขย ๓๖๐๐๐

๑๑ มกราคม ๒๕๖๕

ที่ว่าการอำเภอเกษตรวิสัย
รับที่ 135 , 2565
วันที่ 13 ม.ค. 2565
เวลา

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ. ...

เรียน นายอำเภอทุกอำเภอ

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมการปกครอง ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๓๐๗.๖/ว ๓๑๕๖๐

ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๔

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยกรมการปกครองแจ้งว่า อยู่ระหว่างพิจารณาดำเนินการแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๑ เพื่อกำหนดมาตรฐานความปลอดภัยภายในห้องพักและบริเวณโรงแรมให้สอดคล้องกับรูปแบบของโรงแรมในปัจจุบัน เช่น แพ โฮสเทล เป็นต้น ในการนี้ คณะกรรมการส่งเสริมและกำกับธุรกิจโรงแรมได้มอบหมายให้กรมการปกครองในฐานะเลขานุการคณะกรรมการส่งเสริมและกำกับธุรกิจโรงแรมจัดให้มีการรับฟังความคิดเห็นต่อร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ. ...จากผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทุกภาคส่วนเพื่อประกอบการพิจารณาร่างกฎกระทรวงดังกล่าว เพื่อให้การพิจารณาร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ. ... เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และเป็นการรับฟังความคิดเห็นจากนายทะเบียนโรงแรมและผู้ปฏิบัติงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม จึงขอให้อำเภอดำเนินการ ดังนี้

๑. พิจารณาให้ความเห็นต่อร่างกฎกระทรวงดังกล่าว ทั้งในรูปแบบเอกสาร และเอกสารอิเล็กทรอนิกส์ผ่าน google form

๒. รวบรวมและประมวลความคิดเห็นข้างต้นทั้งในส่วนของอำเภอและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ แล้วแจ้งให้จังหวัดทราบ ภายในวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๖๕ เพื่อจกได้รายงานกรมการปกครองต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายพรเทพ วัชรกุล)

ปลัดจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยภูมิ

ที่ทำการปกครองจังหวัด

กลุ่มงานปกครอง

โทร / โทรสาร ๐-๔๔๘๑-๑๔๑๘

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๓๐๗.๖/ว ๓๙๕๖๐



ที่ทำการปกครองจังหวัดชัยภูมิ
รับเลขที่ 6497
วันที่ 28 ธ.ค. 2564

กรมการปกครอง
ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๒๓ ธันวาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ.

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. แบบรับฟังความคิดเห็นต่อร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ. จำนวน ๑ ชุด
๒. แบบประมวลผลการรับฟังความคิดเห็นต่อร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ. จำนวน ๑ ชุด

ด้วยกรมการปกครองอยู่ระหว่างพิจารณาดำเนินการแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๑ เพื่อกำหนดมาตรฐานความปลอดภัยภายในห้องพักและบริเวณโรงแรมให้สอดคล้องกับรูปแบบของโรงแรมในปัจจุบัน เช่น แพ โฮสเทล เต็นท์ เป็นต้น ในการนี้ คณะกรรมการส่งเสริมและกำกับธุรกิจโรงแรมได้มอบหมายให้กรมการปกครองในฐานะเลขานุการคณะกรรมการส่งเสริมและกำกับธุรกิจโรงแรมจัดให้มีการรับฟังความคิดเห็นต่อร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ. จากผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทุกภาคส่วนเพื่อประกอบการพิจารณาร่างกฎกระทรวงดังกล่าว

กรมการปกครองพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การพิจารณาร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ. เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และเป็นการรับฟังความคิดเห็นจากนายทะเบียนโรงแรมและผู้ปฏิบัติงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม จึงขอให้จังหวัดดำเนินการ ดังนี้

๑. พิจารณาให้ความเห็นต่อร่างกฎกระทรวงดังกล่าว ทั้งในรูปแบบเอกสาร และเอกสารอิเล็กทรอนิกส์ผ่าน google form พร้อมทั้งแจ้งให้อำเภอดำเนินการดังกล่าวด้วย รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑
 ๒. รวบรวมและประมวลความคิดเห็นข้างต้นทั้งในส่วน of จังหวัดและอำเภอ แล้วแจ้งให้กรมการปกครองทราบ ภายในวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๖๕ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒
- เพื่อกรมการปกครองจักได้ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ ได้มอบหมายให้นางสาวกุลวรา ไข่มพัตร์ เจ้าหน้าที่งานปกครองชำนาญการ ส่วนการรักษาความสงบเรียบร้อย ๓ สำนักการสอบสวนและนิติการ หมายเลขโทรศัพท์ ๐๖ ๓๙๐๑ ๑๘๕๒ เป็นผู้ประสานงานในเรื่องดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสนาคม จงจิริยะ)
อธิบดีกรมการปกครอง

สำนักการสอบสวนและนิติการ
ส่วนการรักษาความสงบเรียบร้อย ๓
โทร./โทรสาร ๐-๒๓๕๖-๔๕๕๙



แบบรับฟังความคิดเห็น แบบ google form

ต่อร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ.

จังหวัด

แบบประมวลความคิดเห็นต่อร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ.

แบบประเมินสิทธิมนุษยชนของ NPM	ให้สถานที่พักที่มีจำนวนห้องพัก	สถานที่พักที่ไม่เป็นโรงแรม คือ	สถานที่พักอื่นใดตาม (๓) ของบทนิยามคำว่า “โรงแรม” ในมาตรา ๔ ซึ่งจะต้องมีลักษณะ และการดำเนินการที่ครบถ้วน ดังต่อไปนี้
ในอาคารเดียวกันหรือหลายอาคารรวมกัน	ไม่เก็บสิ่งห้อยและมีจำนวนผู้พักร่วมกัน	(๑) เป็นสถานที่พักที่จัดตั้งขึ้นและ	ประกอบกิจการโดยบุคคลธรรมดาซึ่งมี
ทั้งหมดไม่เก็บยี่สิบคน ซึ่งจัดตั้งขึ้นเพื่อให้	บริการที่พักชั่วคราวสำหรับคนเดินทางหรือ	บุคคลอื่นใดโดยมีค่าตอบแทน อันมีลักษณะ	เป็นการประกอบกิจการเพื่อหารายได้เสริม
และได้แจ้งให้นายทะเบียนทราบตามแบบที่	รัฐมนตรีกำหนด ไม่เป็นโรงแรมตาม (๓) ของ	บทนิยามคำว่า “โรงแรม” ในมาตรา ๔	ตั้งอยู่ไม่น้อยกว่าหกเดือน
(ก) มีสัญญาคนไทย	(ข) มีอยู่ต่ำกว่าสี่สิบปี	(ค) มีชื่อในทะเบียนบ้าน	ตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎร และมี

	(ง) ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย			
	(จ) ไม่เป็นคนไร้ความสามารถหรือคนเสมือนไร้ความสามารถหรือปรากฏว่าเป็นคนวิกลจริต หรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบ			
	(ฉ) ไม่เคยได้รับโทษจำคุกโดยคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก เว้นแต่เป็นโทษสำหรับความผิดที่ได้กระทำโดยประมาทหรือความผิดลหุโทษ			
	(ช) ไม่เคยต้องคำพิพากษาถึงที่สุดว่าเป็นผู้กระทำความผิดในความผิดเกี่ยวกับเพศตามกฎหมายเกี่ยวกับยาเสพติดความผิดตามกฎหมายว่าด้วยความผิดในการป้องกันและปราบปรามการค้ามนุษย์และเด็ก ความผิดตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการค้าประเวณี หรือกฎหมายว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการค้ามนุษย์			

	(๒) เป็นสถานที่พักที่เป็นอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร โดยอาคารต้องมีลักษณะที่ ครบถ้วนดังต่อไปนี้							
	(ก) มีจำนวนห้องพักสำหรับให้บริการแก่ผู้พักในอาคารเดียวกัน หรือหลายอาคารรวมกัน <u>ไม่น้อย</u>เกินสิบห้อง โดยห้องพักต้องมีเลขที่ประจำห้องพักกำกับไว้ทุกห้องเป็นตัวเลขอารบิกโดยให้แสดงไว้บริเวณด้านบนหัวห้องพักที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และใบกรณีที่มีหลายอาคาร เลขที่ประจำห้องพักแต่ละอาคารต้องไม่ซ้ำกัน ประตูห้องพักให้มีช่องหรือวิธีการอื่นที่สามารถมองจากภายในสู่ภายนอกห้องพักได้ และมีกลอนหรืออุปกรณ์อื่นที่สามารถล็อกจากภายในห้องพักทุกห้อง							
	(ข) มีจำนวนผู้พักรวมกันทั้งหมดไม่เกินห้าสิบคน							
	(ค) เป็นอาคารที่ผู้จัดตั้งและประกอบกิจการสถานที่พักนั้น มีสิทธิโดยชอบด้วยกฎหมายในการใช้อาคารเพื่อประกอบกิจการสถานที่พักนั้นเป็นโรงแรม							

	โดยไม่มีลักษณะที่ขัดต่อกฎหมายอื่น เช่น กฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน กฎหมายว่าด้วยอาคารชุด กฎหมายว่าด้วยป่าไม้ กฎหมายว่าด้วยป่าสงวนแห่งชาติ เป็นต้น			
	(ง) มีความมั่นคงแข็งแรง และมีความปลอดภัยตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร โดยต้องมีหนังสือรับรอง การตรวจสอบสภาพอาคารว่ามีความมั่นคง แข็งแรงและปลอดภัย โดยผู้ซึ่งได้รับใบอนุญาต ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือผู้ซึ่ง ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม ควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปัตย์			
	(จ) มีการติดตั้งเครื่องดับเพลิง ตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้ (๑) อาคารที่มีลักษณะ เป็นห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านเดี่ยว หรือบ้านแฝด ที่มีความสูงไม่เกินสองชั้น ต้องติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือตามชนิด และขนาดที่เหมาะสมกับสภาพของอาคาร และวัสดุภายใน จำนวนสุทธิและ ๓ เครื่อง (๒) อาคารอื่นนอกจาก อาคารตาม (๑) ต้องติดตั้งเครื่องดับเพลิง แบบมือถือเป็นแต่ละชั้นจำนวน ๑ เครื่อง ต่อพื้นที่อาคารไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร			

		ทุกระยะไม่เกิน ๔๕ เมตร แต่ไม่น้อยกว่า ชั้นละ ๓ เครื่อง (๓) การติดตั้งเครื่อง ดับเพลิง ต้องติดตั้งให้ส่วนบนสุดของ ตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน ๑.๕๐ เมตร และต้องติดตั้งไว้บนที่ที่สามารถ มองเห็นและอ่านค่าและระงับการใช้ได้ โดยสะดวก (๔) เครื่องดับเพลิงต้องอยู่ ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลาและสามารถ นำมาใช้งานได้โดยสะดวก (๕) มีการติดตั้งระบบสัญญาณ เตือนเพลิงไหม้ตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้ (๑) อาคารที่มีลักษณะเป็น ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านเดี่ยวหรือ บ้านแฝดที่มีความสูงไม่เกินสองชั้นต้องมี ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ติดตั้งอยู่ใน อาคารอย่างน้อย ๑ เครื่อง ทุกคูหา (๒) อาคารตาม (๑) ที่มี ความสูงเกินสองชั้น ต้องมีระบบสัญญาณ เตือนเพลิงไหม้ติดตั้งอยู่ภายในอาคารอย่าง น้อย ๑ เครื่อง ทุกชั้นและทุกคูหา (๓) อาคารอื่นนอกจาก อาคารตาม (๑) และ (๒) ที่มีพื้นที่รวมกับ ทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันเกิน								
--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--

	๒,๐๐๐ ตารางเมตร ต้องมีระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ทุกชั้น			
	(๓) เป้าประสงค์ที่มีลักษณะที่ตั้ง ดังต่อไปนี้ (ก) ตั้งอยู่ในที่ดินที่ผู้จัดตั้งและประกอบกิจการสถานที่พักนั้นมีสิทธิโดยชอบด้วยกฎหมายในการใช้ที่ดินเพื่อประกอบกิจการสถานที่พักที่ไม่เป็นโรงแรม โดยไม่มีสิทธิขณที่จัดก่อกฎหมายอื่น เช่น กฎหมายว่าด้วยที่ดินจัดสรร กฎหมายว่าด้วยอาคารชุด กฎหมายว่าด้วยป่าไม้ กฎหมายว่าด้วยปลารวมแห่งชาติ เป็นต้น			
	(ข) ตั้งอยู่ในทำเลที่เหมาะสม ไม่เป็นอันตรายต่อสุขภาพและอนามัยของผู้พักและมีการคมนาคมสะดวกและปลอดภัย			
	(ค) ต้องไม่มีการใช้พื้นที่ประกอบกิจการสถานที่พักที่ไม่เป็นโรงแรม ในอาคารเดียวกันกับการประกอบกิจการอื่น เว้นแต่การพักอาศัยของผู้จัดตั้งและประกอบกิจการสถานที่พัก หรือบุคคลในครอบครัวเท่านั้น			

	และนำไปบันทึกลงในทะเบียนผู้พักให้แล้วเสร็จภายในยี่สิบสี่ชั่วโมงหลังจากมีการลงทะเบียนเข้าพัก และต้องเก็บรักษาบัตรทะเบียนผู้พักและทะเบียนผู้พักไว้เป็นเวลาอย่างน้อยหนึ่งปี และต้องให้อยู่ในสภาพที่ตรวจสอบได้ ทั้งนี้ บัตรทะเบียนผู้พักและทะเบียนผู้พัก ให้ใช้แบบบัตรทะเบียนผู้พักตามมาตรา ๓๕ โดยอนุโลม			
	(๘) เป็นสถานที่พักที่ผู้จัดตั้งและประกอบกิจการสถานที่พักซึ่งได้ปรับปรุงและจัดการเป็นสถานที่พักที่ไม่เป็นโรงแรมจากนายทะเบียนตาม (๖) ยินยอมโดยปริยายให้พนักงานเจ้าหน้าที่ เข้าไปตรวจได้เช่นเดียวกับการโรงแรมตามมาตรา ๔๔ แห่งพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗	หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการต่ออายุใบรับแจ้งสถานที่พักที่ไม่เป็นโรงแรมการเพิ่มหรือลดจำนวนห้องพักการเปลี่ยนแปลงชื่อสถานที่พักและการแก้ไขเปลี่ยนแปลงชื่อสถานที่พักแจ้งสถานที่พักที่ไม่เป็นโรงแรม ให้เป็นไปตามที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด		

๒ ตั้งต่อไปนี้ ว่า โรงแรมประเภท ๑ หมายความว่า (๑) โรงแรมประเภท ๑ หมายความว่า ว่า โรงแรมที่ให้บริการห้องพัก และ ห้องอาหาร หรือสถานที่สำหรับบริการ อาหารหรือสถานที่สำหรับประกอบอาหาร (๒) โรงแรมประเภท ๒ หมายความว่า ว่า โรงแรมที่ให้บริการห้องพัก ห้องอาหาร หรือสถานที่สำหรับบริการอาหารหรือ สถานที่สำหรับประกอบอาหาร และสถานที่ บริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการหรือ ห้องประชุมสัมมนา (๓) โรงแรมประเภท ๓ หมายความว่า ว่า โรงแรมที่ให้บริการห้องพัก ห้องอาหาร หรือสถานที่สำหรับบริการอาหารหรือ สถานที่สำหรับประกอบอาหาร และสถานที่ บริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการหรือ ห้องประชุมสัมมนา (๔) โรงแรมประเภท ๔ หมายความว่า ว่า โรงแรมที่ให้บริการห้องพัก ห้องอาหาร หรือสถานที่สำหรับบริการอาหารหรือ สถานที่สำหรับประกอบอาหาร สถานที่บริการ ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ และห้อง ประชุมสัมมนา	โรงแรมแบ่งเป็น ๔ ประเภท ตั้งต่อไปนี้ (๑) โรงแรมประเภท ๑ หมายความว่า ว่า โรงแรมที่ให้บริการเฉพาะห้องพัก (๒) โรงแรมประเภท ๒ หมายความว่า โรงแรมที่ให้บริการห้องพัก และห้องอาหาร หรือสถานที่สำหรับบริการ อาหารหรือสถานที่สำหรับประกอบอาหาร (๓) โรงแรมประเภท ๓ หมายความว่า โรงแรมที่ให้บริการห้องพัก ห้องอาหารหรือสถานที่สำหรับบริการอาหาร หรือสถานที่สำหรับประกอบอาหาร และ สถานที่บริการตามกฎหมายว่าด้วยสถาน บริการหรือสถานที่ประกอบบริการเพื่อสุขภาพ ตามกฎหมายว่าด้วยสถานประกอบการ เพื่อสุขภาพ หรือห้องประชุมสัมมนา (๔) โรงแรมประเภท ๔ หมายความว่า (ก) โรงแรมที่ให้บริการห้องพัก ห้องอาหารหรือสถานที่สำหรับบริการอาหาร หรือสถานที่สำหรับประกอบอาหาร สถานที่ บริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการหรือ สถานที่ประกอบบริการเพื่อสุขภาพตามกฎหมาย ว่าด้วยสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ และ ห้องประชุมสัมมนา หรือ (ข) โรงแรมที่มีลักษณะตาม (๑) (๒) หรือ (๓) ซึ่งอาคารมีลักษณะตาม			
--	---	--	--	--

		ข้อ ๓ (๓) หรือห้องพักมีลักษณะความ ข้อ ๗/๑ (๓) โรงแรมที่มีลักษณะตาม (๓) ซึ่งอาคารมีลักษณะตามข้อ ๓ (๓) หรือห้องพัก มีลักษณะตามข้อ ๗/๑			
๓	สถานที่ตั้งของโรงแรมต้องมี ลักษณะ ดังต่อไปนี้ (๑) ตั้งอยู่ในทำเลที่เหมาะสม ไม่เป็นอันตรายต่อสุขภาพและอนามัยของผู้พักและมีการคมนาคมสะดวกและ ปลอดภัย (๒) เส้นทางเข้าออกโรงแรมต้องไม่ ก่อให้เกิดปัญหาด้านการจราจร (๓) ในกรณีที่ใช้พื้นที่ประกอบการ ธุรกิจโรงแรมในอาคารเดียวกันกับการ ประกอบกิจการอื่นต้องแบ่งสถานที่ให้ ชัดเจน และการประกอบกิจการอื่นต้องไม่ ส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยโรงแรม (๔) ไม่ตั้งอยู่ในบริเวณหรือ ใกล้เคียงกับโบราณสถาน ศาสนสถานหรือ สถาน อันเป็นที่เคารพในทางศาสนา หรือ สถานที่อันควรจะทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ เหมาะสม กระทั่งต่อความมั่นคงและการ ดำรงอยู่ของสถานที่ดังกล่าว หรือจะทำให้ ขัดต่อขนบธรรมเนียมประเพณีและ วัฒนธรรมท้องถิ่น	คงเดิม			

โครงการต้องจัดทำให้มีการบริหารและ สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการและ น้อย ดังต่อไปนี้ (๑) สถานที่ลงทะเบียนผู้พิการ (๒) โทรศัพท์หรือระบบการ ติดต่อสื่อสารทั้งภายในและภายนอกโรงแรม โดยจะจัดให้มีเฉพาะภายนอกห้องพักก็ได้ แต่ต้องมีจำนวนเพียงพอสำหรับบริการผู้พิการ (๓) การปฐมพยาบาลเบื้องต้นและ การส่งต่อผู้ป่วยไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง (๔) ระบบรักษาความปลอดภัย อย่างทั่วถึงตลอดยี่สิบสี่ชั่วโมง	คงเดิม				
๔/๑	อาคารสำหรับใช้เป็นโรงแรมที่มี ลักษณะเป็นแพ สิ่งปลูกสร้างลอยน้ำที่อยู่ ประจำที่ หรือสิ่งปลูกสร้างรูล้ำน้ำ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารหรือ กฎหมายว่าด้วยการเดินเรือในแม่น้ำไทย แล้วแต่กรณี ต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และ เงื่อนไข ดังต่อไปนี้ (๑) จัดให้มีเครื่องลอยน้ำหรือเรือ ชูชีพเท่าจำนวนผู้พักของแต่ละห้องพัก โดย ติดตั้งไว้บนตำแหน่งที่สามารถเข้าถึงได้ โดยสะดวกและให้มีป้ายแสดงจุดที่ติดตั้งให้ เด่นชัด				

		(๒) จัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ (๓) กรณีที่มีการประกอบอาหาร และให้บริการอาหารบนอาคารที่มีลักษณะเป็นแพ สิ่งปลูกสร้างลอยน้ำที่อยู่ประจำที่ หรือสิ่งปลูกสร้างรุกล้ำลำน้ำ แล้วแต่กรณี ต้องมีอุปกรณ์ดังต่อไปนี้สิ่งชนิดหนึ่งแห่งหนึ่งหรือมากกว่าสองชนิดออกไปชนิดใดแบบใดก็ได้ ขนาดถึงละไม่น้อยกว่า ๑๕ ปอนด์ จำนวนอย่างน้อย ๑ ถึง และจัดให้มีถังเก็บเศษอาหาร ขนาดไม่น้อยกว่า ๔๐ ลิตร โดยจัดให้มีจำนวน ๒ ถึง จำนวน ๓๐ คน มีหน้าข้อ ๘ ของกฎกระทรวงนี้ มาใช้บังคับ				
๔/๒		อาคารสำหรับใช้เป็นโรงแรมที่มีลักษณะเป็นเต็นท์ กระโจม เฟิง หรืออาคารอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายคลึงกับ ต้องจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอในห้องพัก และบริเวณทางเดินระหว่างอาคารนั้นกับสถานที่อื่นใดภายในบริเวณโรงแรม				
๕	โรงแรมต้องจัดให้มีห้องน้ำและห้องส่วนในส่วนตัวให้บริการสาธารณะโดยจัดแยกส่วนสำหรับชายและหญิง และต้องรักษาความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ	โรงแรมต้องจัดให้มีห้องน้ำและห้องส่วนในส่วนตัวให้บริการสาธารณะโดยจัดแยกส่วนสำหรับชายและหญิง และต้องรักษาความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ โรงแรมประเภท ๑ ประเภท ๒ หรือโรงแรมที่มีห้องพักมีลักษณะตามข้อ ๓/๑				

		ต้องจัดให้มีห้องนั่งและห้องส่งมอบอย่าง เพียงพอสำหรับผู้พัก				
๖	ห้องพักต้องไม่มีรูปแบบทางสถาปัตยกรรมที่มีลักษณะเหมือนหรือคล้ายหรือมุ่งหมายให้เหมือนหรือคล้ายกับศาสนสถานหรือสถานอื่นที่เป็นที่เคารพในทางศาสนา	คนเดิน				
๗	ห้องพักต้องมีเลขที่ประจำห้องพักกำกับไว้ทุกห้องเป็นตัวเลขอารบิกโดยให้แสดงไว้บริเวณตัวหน้าห้องพักที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และในกรณีที่โรงแรมใดมีหลายอาคาร เลขที่ประจำห้องพักแต่ละอาคารต้องไม่ซ้ำกัน ประตูห้องพักให้มีช่อง หรือวิธีการอื่นที่สามารถมองจากภายในสู่ภายนอกห้องพักได้ และมีกลอนหรืออุปกรณ์อื่นที่สามารถล็อกจากภายในห้องพักทุกห้อง	คนเดิน				
๗/๑	-	ห้องพักให้บริการแบบห้องพักรวมโดยคิดค่าบริการเป็นรายคนต้องจัดให้มีเลขที่ประจำเตียงกำกับไว้ทุกเตียงเป็นเลขอารบิกโดยให้แสดงไว้บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน มิให้นับข้อ ๗ ของกฎกระทรวงนี้มาใช้บังคับ				
๗/๒	-	ห้องพักในเต็นท์หรือที่มีลักษณะใกล้เคียง ต้องจัดให้มีอุปกรณ์ที่สามารถล็อกห้องพักจากภายในและภายนอก				

	สถานที่จอดรถของโรงเรียนที่อยู่ติด ห้องพักต้องไม่มีลักษณะมีคิสนและต้อง สามารถมองเห็นรถที่จอดอยู่ได้ตลอดเวลา	มีหน้าข้อ ๗ วรรคสองของ กฎกระทรวงนี้มาใช้บังคับ				
๘	อาคารสำหรับใช้เป็นโรงนมที่ ตั้งอยู่ในท้องที่ที่มีกฎหมายว่าด้วยการ ควบคุมอาคารใช้บังคับ ต้องมีหลักฐานแสดง ว่าได้รับอนุญาตให้ใช้อาคารเป็นโรงนมหรือ มีใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคาร ตาม กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร	อาคารสำหรับใช้เป็นโรงนม ที่ตั้งอยู่ในท้องที่ที่มีกฎหมายว่าด้วย การควบคุมอาคารใช้บังคับ ต้องมีหลักฐาน แสดงว่าได้รับอนุญาตให้ใช้อาคารเป็น โรงนมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม อาคาร	คณเดิม			
๙		อาคารสำหรับใช้เป็นโรงนมที่มี ลักษณะเป็นเพ ลิงปลูกล้างลอยน้ำที่อยู่ ประจำที่ หรือสิ่งปลูกสร้างรุกล้ำลำน้ำต้องมี หลักฐานแสดงว่าได้รับอนุญาตให้ใช้อาคาร สถานที่เป็นโรงนมตามกฎหมายว่าด้วยการ เก็บเรือนำน่าน้ำไทยหรือกฎหมายอื่นที่ เกี่ยวข้อง				
๑๐	อาคารสำหรับใช้เป็นโรงนมที่ ตั้งอยู่ในท้องที่ที่ไม่มีกฎหมายว่าด้วยการ ควบคุมอาคารใช้บังคับ ต้องมีใบรับรองการ ตรวจสอบสภาพอาคารว่ามีความมั่นคง แข็งแรงและปลอดภัยโดยผู้ซึ่งได้รับ ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือผู้ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ สถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วย	คณเดิม				

	การนับ และผ่านการตรวจพิจารณาจากนายทะเบียนว่าเป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดในข้อ ๑๑ ข้อ ๑๒ ข้อ ๑๓ ข้อ ๑๔ ข้อ ๑๕ ข้อ ๑๖ และข้อ ๑๗					
๑๑	อาคารสำหรับใช้เป็นโรงงานผลิต ข้อ ๑๐ ต้องมีการรักษาความสะอาด มีการจัดแสงสว่างอย่างเพียงพอ และมีระบบระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบระบายอากาศที่ถูกต้องลักษณะ	คงเดิม				
๑๒	อาคารสำหรับใช้เป็นโรงงานผลิต ข้อ ๑๐ ต้องติดตั้งเครื่องดับเพลิงตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้ (๑) อาคารที่มีลักษณะเป็นห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านเดี่ยวหรือบ้านแฝดที่มีความสูงไม่เกินสองชั้น ต้องติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือตามชนิดและขนาดที่เหมาะสมกับสภาพของอาคารและวัสดุภายใน จำนวนตู้หาละ ๑ เครื่อง (๒) อาคารอื่นนอกจากอาคารตาม (๑) ต้องติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือในและชั้นจำนวน ๑ เครื่อง คอยพื้นที่อาคารไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร ทุกระยะไม่เกิน ๔๕ เมตร แต่ไม่น้อยกว่าชั้นละ ๑ เครื่อง (๓) การติดตั้งเครื่องดับเพลิง ต้องติดตั้งในส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน ๑.๕๐ เมตร และต้อง	คงเดิม				

	ติดตั้งไว้ในที่สามารถมองเห็นและอ่าน คำแนะนำการใช้ได้โดยสะดวก (๔) เครื่องดับเพลิงต้องอยู่ใน สภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลาและสามารถ นำมาใช้งานได้โดยสะดวก					
๑๓	อาคารสำหรับใช้เป็นโรงรมตาม ข้อ ๑๐ ต้องติดตั้งระบบสัญญาณเตือนเพลิง ไหม้ตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้ (๑) อาคารที่มีลักษณะเป็นห้อง แถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านเดี่ยวหรือบ้าน แฝดที่มีความสูงไม่เกินสองชั้น ต้องมีระบบ สัญญาณเตือนเพลิงไหม้ติดตั้งอยู่ในอาคาร อย่างน้อย ๑ เครื่อง ทุกคูหา (๒) อาคารตาม (๑) ที่มีความสูง เกินสองชั้น ต้องมีระบบสัญญาณเตือนเพลิง ไหม้ติดตั้งอยู่ภายในอาคารอย่างน้อย ๓ เครื่อง ทุกชั้นและทุกคูหา (๓) อาคารอื่นนอกจากอาคารตาม (๑) และ (๒) ที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในอาคาร หลังเดียวกันเกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร ต้องมี ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ทุกชั้น	คงเดิม				
๑๔	อาคารสำหรับใช้เป็นโรงรมตาม ข้อ ๑๐ ต้องมีช่องทางเดินภายในอาคาร กว้างไม่น้อยกว่า ๑.๕๐ เมตร	คงเดิม				
๑๕	อาคารสำหรับใช้เป็นโรงรมตาม ข้อ ๑๐ ต้องมีทางหนีไฟหรือบันไดหนีไฟตาม	คงเดิม				

	หลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร					
๑๖	อาคารสำหรับใช้เป็นโรงแรมตามข้อ ๑๐ ที่มีพื้นที่รวมกับทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร ภายในอาคารต้องจัดให้มีระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศไฟฟ้า แยกเป็นอิสระจากระบบที่ใช้อุปกรณ์ปรับอากาศและสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าปกติหยุดทำงาน	คงเดิม				
๑๗	ระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำหรับตามวรรคหนึ่ง ต้องสามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าได้เพียงพอสำหรับเครื่องทำความเย็นทางออกฉุกเฉิน ทางเดิน ห้องโถง ปันไคบันไดหนีไฟ และระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้เป็นเวลานานน้อยกว่าสองชั่วโมง					
๑๘	บ่อเกรอะและบ่อซึมของส่วนของอาคารสำหรับใช้เป็นโรงแรมตามข้อ ๑๐ ต้องอยู่ห่างจากแม่น้ำ คู คลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร เว้นแต่กรณีที่มีส่วนมีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและมีขนาดที่เหมาะสม	คงเดิม				
๑๙	โรงแรมประเภท ๑ ต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไข ดังต่อไปนี้ (๑) มีห้องพักไม่เกิน ๕๐ ห้อง	ยกเลิก				

	(๒) ห้องพักทุกห้องต้องมีพื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า ๘ ตารางเมตร ไม่รวมห้องครัว ห้องส้วมและระเบียงห้องพัก (๓) มีห้องน้ำและห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะอย่างเพียงพอสำหรับผู้พัก					
๑๔	โรงแรมประเภท ๒ ต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขดังต่อไปนี้ (๑) ห้องพักทุกห้องต้องมีพื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า ๘ ตารางเมตร ไม่รวมห้องครัว ห้องส้วมและระเบียงห้องพัก (๒) มีห้องน้ำและห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะอย่างเพียงพอสำหรับผู้พัก	ยกเลิก				
๒๐	โรงแรมประเภท ๓ และประเภท ๔ ต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขดังต่อไปนี้ (๑) ห้องพักทุกห้องต้องมีพื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า ๑๔ ตารางเมตร ไม่รวมห้องครัว ห้องส้วมและระเบียงห้องพัก (๒) มีห้องน้ำและห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะในห้องพักทุกห้อง (๓) กรณีมีห้องพักไม่เกิน ๘๐ ห้อง ให้มีสถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ (๔) โรงแรมที่มีสิ่งอำนวยความสะดวกให้ถึงสถานบริการ หรือตั้งอยู่ในห้องที่ล้อมรอบด้วยสิ่งสถานบริการ	โรงแรมประเภท ๓ และประเภท ๔ ต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขดังต่อไปนี้ (๑) มีห้องน้ำและห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะในห้องพักทุกห้อง เว้นแต่ห้องพักที่มีลักษณะตามข้อ ๗/๑ (๒) กรณีมีห้องพักไม่เกิน ๘๐ ห้อง ให้มีสถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการได้ ดังนี้ (ก) โรงแรมที่ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ที่ออกใบอนุญาตให้ตั้งสถานบริการ หรือตั้งอยู่ในห้องที่ล้อมรอบด้วยสิ่งสถานบริการ (ข) โรงแรมที่ตั้งอยู่นอกเขตพื้นที่ที่ออกใบอนุญาตให้ตั้งสถานบริการ หรือตั้งอยู่ในห้องที่ล้อมรอบด้วยสิ่งสถานบริการ				

เขตพื้นที่เพื่อการอุปถัมภ์ให้ตั้งสถานบริการหรือโครงการที่ตั้งอยู่ในท้องที่ของบุคคลให้ตั้งสถานบริการซึ่งมีสถานบริการตามมาตรา ๓ (๕) แห่งพระราชบัญญัติสถานบริการ พ.ศ. ๒๕๐๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติสถานบริการ (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๔๖	สามารถตั้งได้เฉพาะสถานบริการความหนาตรา ๓ (๕) แห่งพระราชบัญญัติสถานบริการ พ.ศ. ๒๕๐๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติสถานบริการ (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๔๖					
---	--	--	--	--	--	--

ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม

.....

.....

.....

.....

.....

ผู้รับรองข้อมูล

ลงชื่อ ปลัดจังหวัด
(.....)

วันที่

แบบปรับปรุงความคิดเห็น

ข้อเสนอแนะจากผู้รับบริการปรับปรุงคุณภาพและประสิทธิภาพการประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ.

ส่วนที่ ๑ หน่วยงานผู้จัดทำข้อมูล

ส่วนการรับความสะดวกสบายร้อยละ ๓ ส่วนการสอบสวนและนิติกร กรมการปกครอง

ส่วนที่ ๒ หน่วยงานผู้ให้ความคิดเห็น

- ๒.๑ ที่ทำการปกครองจังหวัด หรือ
๒.๒ ที่ทำการปกครองอำเภอ จังหวัด หรือ
๒.๓ หน่วยงานราชการ หรือ
๒.๔ หน่วยงานเอกชน

ส่วนที่ ๓ คำชี้แจง

สภาพปัญหาและความจำเป็น ด้วยกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๑ ได้กำหนดลักษณะของสถานที่พักที่ไม่เป็นโรงแรม และมาตรฐานความปลอดภัยภายในห้องพักและบริเวณที่พักของโรงแรมแต่ละประเภท โดยที่ปรากฏว่าในปัจจุบันได้มีการนำอาคารพาณิชย์หรือบ้านพักอาศัยภายในชุมชนมาให้บริการห้องพักเพิ่มขึ้น อันเป็นการประกอบกิจการเพื่อส่งเสริมการท่องเที่ยวในชุมชน ซึ่งที่พักดังกล่าวมีจำนวนห้องพักเกินกว่า ๔ ห้อง และจำนวนผู้พักเกินกว่า ๒๐ คน รวมทั้งได้มีการนำที่พักรูปแบบอื่นมาให้บริการที่พักซึ่งมีลักษณะเฉพาะของที่พักแตกต่างกัน เช่น แพ เต็นท์ โฮสเทล เป็นต้น ดังนั้น เพื่อส่งเสริมการประกอบกิจการที่พักภายในชุมชนและกำหนดมาตรฐานความปลอดภัยของภายในโรงแรมให้สอดคล้องกับรูปแบบของโรงแรมในปัจจุบัน จึงได้พิจารณาแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๑ เพื่อกำหนดหลักเกณฑ์ของสถานที่พักที่ไม่เป็นโรงแรมและกำหนดมาตรฐานในการดูแลรักษาความปลอดภัยของสถานที่พักที่ไม่เป็นโรงแรม และแก้ไขเพิ่มเติมหลักเกณฑ์ความปลอดภัยภายในห้องพักและบริเวณที่พักสำหรับที่พักที่มีรูปแบบพิเศษ เช่น แพ เต็นท์ โฮสเทล เป็นต้น

ส่วนที่ ๔ แบบแสดงความคิดเห็นต่อร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ.

๔.๑ ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่องเห็นด้วย กรณีผู้แสดงความเห็นเห็นด้วยตามร่างกฎกระทรวงฯ หรือเห็นด้วยให้มีการแก้ไขเพิ่มเติมข้อดังกล่าวของกฎกระทรวง

๔.๒ ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่องไม่เห็นด้วย กรณีผู้แสดงความเห็นเห็นด้วยให้มีการแก้ไขเพิ่มเติมข้อดังกล่าวของกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์

การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๑

ข้อ	กฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๑	ร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ.	ความคิดเห็นต่อร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทฯ รายชื่อ		
			เห็นด้วย (✓)	ไม่เห็นด้วย (✓)	ความคิดเห็นเพิ่มเติม (ระบุ)
๑	ให้สถานที่พักที่มีจำนวนห้องพักในอาคารเดียวกันหรือหลายอาคารรวมกันไม่เกินสี่ห้อง และมีจำนวนผู้พักรวมกันทั้งหมดไม่เกินสี่สิบคน ซึ่งจัดตั้งขึ้นเพื่อให้บริการที่พักชั่วคราวสำหรับคนเดินทางหรือบุคคลอื่นใดโดยมีค่าตอบแทน อันมีลักษณะเป็นการประกอบกิจการเพื่อหารายได้เสริมและได้แจ้งให้นายทะเบียนทราบตามแบบที่รัฐมนตรีกำหนด ไม่เป็นโรงแรมตาม (๓) ของบทนิยามคำว่า “โรงแรม” ในมาตรา ๔	สถานที่พักที่ไม่เป็นโรงแรม คือ สถานที่พักอื่นใดตาม (๓) ของบทนิยามคำว่า “โรงแรม” ในมาตรา ๔ ซึ่งจะต้องมีลักษณะ และการดำเนินการที่ครบถ้วนดังต่อไปนี้ (๑) เป็นสถานที่พักที่จัดตั้งขึ้นและประกอบกิจการโดยบุคคลธรรมดาซึ่งมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้าม ดังต่อไปนี้			
					(ก) มีสัญชาติไทย
					(ข) มีอายุไม่ต่ำกว่ายี่สิบปีบริบูรณ์
					(ค) มีชื่อในทะเบียนบ้านตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎร และมีถิ่นที่อยู่ประจำในท้องที่สถานที่พักนั้นตั้งอยู่ไม่น้อยกว่าหกเดือน
					(ง) ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

ข้อ	กฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๑	ร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ.	ความคิดเห็นต่อร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทฯ รายข้อ		
			เห็นด้วย (✓)	ไม่เห็นด้วย (✓)	ความคิดเห็นเพิ่มเติม (ระบุ)
		(จ) ไม่เป็นคนไร้ความสามารถหรือคนเสมือนไร้ความสามารถหรือปรากฏว่าเป็นคนวิกลจริตหรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบ			
		(ฉ) ไม่เคยได้รับโทษจำคุกโดยคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก เว้นแต่เป็นโทษสำหรับความผิดที่ได้กระทำโดยประมาทหรือความผิดลหุโทษ			
		(ช) ไม่เคยต้องคำพิพากษาถึงที่สุดว่าเป็นผู้กระทำความผิดในความผิดเกี่ยวกับเพศตามประมวลกฎหมายอาญา ความผิดตามกฎหมายเกี่ยวกับยาเสพติดความผิดตามกฎหมายว่าด้วยมาตรการในการป้องกันและปราบปรามการค้าหญิงและเด็ก ความผิดตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการค้ามนุษย์ หรือกฎหมายว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการค้ามนุษย์			
		(๒) เป็นสถานที่พักที่เป็นอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร โดยอาคารต้องมีลักษณะที่ครบถ้วน ดังต่อไปนี้			
		(ก) มีจำนวนห้องพักสำหรับให้บริการแก่ผู้พักในอาคารเดียวกัน หรือหลายอาคารรวมกันไม่เกิน			

ข้อ	กฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๑	ความคิดเห็นต่อร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทฯ รายชื่อ		
		เห็นด้วย (✓)	ไม่เห็นด้วย (✓)	ความคิดเห็นเพิ่มเติม (ระบุ)
	ร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ. สิบห้อง โดยห้องพักต้องมีเลขที่ประจำห้องพักกำกับไว้ทุกห้องเป็นตัวเลขอารบิก โดยให้แสดงไว้บริเวณด้านหน้าห้องพักที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และในกรณีที่มีหลายอาคาร เลขที่ประจำห้องพักแต่ละอาคารต้องไม่ซ้ำกัน ประตูห้องพักให้มีช่อง หรือวิธีการอื่นที่สามารถมองจากภายในสู่ภายนอกห้องพักได้ และมีการล็อกหรืออุปกรณ์อื่นที่สามารถล็อกจากภายในห้องพักทุกห้อง			
	หัวข้อคน (ข) มีจำนวนผู้พักรวมกันทั้งหมดไม่เกิน			
	(ค) เป็นอาคารที่ผู้จัดตั้งและประกอบกิจการสถานที่พักนั้น มีสิทธิโดยชอบด้วยกฎหมายในการใช้อาคารเพื่อประกอบกิจการสถานที่พักที่ไม่เป็นโรงแรม โดยไม่มีลักษณะที่ขัดต่อกฎหมายอื่น เช่น กฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน กฎหมายว่าด้วยอาคารชุด กฎหมายว่าด้วยป่าไม้ กฎหมายว่าด้วยป่าสงวนแห่งชาติ เป็นต้น (ง) มีความมั่นคงแข็งแรง และมีความปลอดภัยตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร โดยต้องมีหนังสือรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารว่ามีความมั่นคงแข็งแรงและปลอดภัย โดยผู้ซึ่งได้รับ			

ข้อ	กฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๑	ร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ.	ความคิดเห็นต่อร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทฯ รายชื่อ		
			เห็นด้วย (✓)	ไม่เห็นด้วย (✓)	ความคิดเห็นเพิ่มเติม (ระบุ)
		ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือผู้ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น			
		(จ) มีการติดตั้งเครื่องดับเพลิงตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้ (๑) อาคารที่มีลักษณะเป็นห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านเดี่ยวหรือบ้านแฝด ที่มีความสูงไม่เกินสองชั้น ต้องติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมีมือถือตามชนิดและขนาดที่เหมาะสมกับสภาพของอาคารและวัสดุภายใน จำนวนทุกหาละ ๑ เครื่อง (๒) อาคารอื่นนอกจากอาคารตาม (๑) ต้องติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมีมือถือในแต่ละชั้นจำนวน ๑ เครื่อง ต่อพื้นที่อาคารไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร ทุกกระชั้นไม่เกิน ๔๕ เมตร แต่ไม่น้อยกว่าชั้นละ ๑ เครื่อง (๓) การติดตั้งเครื่องดับเพลิง ต้องติดตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน ๑.๕๐ เมตร และต้องติดตั้งไว้ในที่ที่สามารถมองเห็นและอ่านคำแนะนำการใช้ได้โดยสะดวก			

ชื่อ	วัตถุประสงค์ของโครงการและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๑	ร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ.	ความคิดเห็นต่อร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทฯ รายชื่อ		
			เห็นด้วย (✓)	ไม่เห็นด้วย (✓)	ความคิดเห็นเพิ่มเติม (ระบุ)
		ใช้งานได้ตลอดเวลาและสามารถนำมาใช้งานได้โดยสะดวก (๕) เครื่องดับเพลิงต้องอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้ตลอดเวลาและสามารถนำมาใช้งานได้โดยสะดวก (๖) มีการติดตั้งระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้ (๑) อาคารที่มีลักษณะเป็นห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านเดี่ยวหรือบ้านแฝดที่มีความสูงไม่เกินสองชั้น ต้องมีระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ติดตั้งอยู่ในอาคารอย่างน้อย ๑ เครื่องทุกคูหา (๒) อาคารตาม (๑) ที่มีความสูงเกินสองชั้น ต้องมีระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ติดตั้งอยู่ภายในอาคารอย่างน้อย ๑ เครื่องทุกชั้นและทุกคูหา (๓) อาคารอื่นนอกจากอาคารตาม (๑) และ (๒) ที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันเกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร ต้องมีระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ทุกชั้น (๓) เป็นสถานที่ที่มีลักษณะที่ตั้ง ดังต่อไปนี้ (ก) ตั้งอยู่ในที่ดินที่ผู้จัดตั้งและประกอบกิจการสถานที่พักนั้น มีสิทธิโดยชอบด้วยกฎหมายในการใช้ที่ดินเพื่อประกอบกิจการสถานที่พักที่ไม่เป็นโรงแรม โดยไม่มีลักษณะที่ขัดต่อกฎหมายอื่น			

ข้อ	กฎกระทรวงที่เสนอประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๑	ร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ.	ความคิดเห็นต่อร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทฯ รายชื่อ		
			เห็นด้วย (✓)	ไม่เห็นด้วย (✓)	ความคิดเห็นเพิ่มเติม (ระบุ)
		เช่น กฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน กฎหมายว่าด้วยอาคารชุด กฎหมายว่าด้วยป่าไม้ กฎหมายว่าด้วยป่าสงวนแห่งชาติ เป็นต้น			
		(ข) ตั้งอยู่ในทำเลที่เหมาะสม ไม่เป็นอันตรายต่อสุขภาพและอนามัยของผู้พักและมีการคมนาคมสะดวกและปลอดภัย			
		(ค) ต้องไม่มีการใช้พื้นที่ประกอบกิจการสถานที่พักที่ไม่เป็นโรงแรมในอาคารเดียวกันกับการประกอบกิจการอื่น เว้นแต่การพักอาศัยของผู้จัดตั้งและประกอบกิจการสถานที่พัก หรือบุคคลในครอบครัวเท่านั้น			
		(๔) เป็นสถานที่พักที่จัดตั้งขึ้นเพื่อให้บริการที่พักชั่วคราวสำหรับคนเดินทางหรือบุคคลอื่นใด โดยมีคำตอบแทน			
		(๕) เป็นสถานที่พักที่ผู้จัดตั้งและประกอบกิจการสถานที่พักนั้น ได้แจ้งให้นายทะเบียนทราบตามแบบที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด			

ชื่อย่อ	ข้อมูลกระทรวงศึกษาธิการและหลักเกณฑ์ การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๑	ร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์ การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ.	ความคิดเห็นต่อร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทฯ รายชื่อ		
			เห็นด้วย (✓)	ไม่เห็นด้วย (✓)	ความคิดเห็นเพิ่มเติม (ระบุ)
		(๖) เป็นสถานที่พักที่ผู้จัดตั้งและประกอบกิจการสถานที่พำนักรับบริการเป็นสถานที่พักที่ไม่เป็นโรงแรมจากนายทะเบียนตาม (๖) ได้จัดให้มีการบันทึกรายการต่าง ๆ เกี่ยวกับผู้พัก และจำนวนผู้พักในแต่ละห้องลงในบัตรทะเบียนผู้พักในทันทีที่มีการเข้าพัก โดยให้ผู้พักแต่ละคนลงลายมือชื่อในบัตรทะเบียนผู้พัก หากผู้พักมีอายุต่ำกว่าสิบแปดปีบริบูรณ์และเข้าพักตามลำพัง ให้ผู้จัดตั้งและประกอบกิจการสถานที่พักหรือผู้แทนลงลายมือชื่อกำกับไว้ด้วย และนำไปบันทึกลงในทะเบียนผู้พักให้แล้วเสร็จภายในยี่สิบสี่ชั่วโมงหลังจากมีการลงทะเบียนเข้าพัก และต้องเก็บรักษาบัตรทะเบียนผู้พักและทะเบียนผู้พักไว้เป็นเวลาอย่างน้อยหนึ่งปี และต้องให้อยู่ในสภาพที่ตรวจสอบได้ ทั้งนี้ บัตรทะเบียนผู้พักและทะเบียนผู้พัก ให้ใช้แบบบัตรทะเบียนผู้พักตามมาตรา ๓๕ แห่งพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๗ โดยอนุโลม			

ข้อ	คู่มือกระทรวงมหาดไทยและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๑	ร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ.	ความคิดเห็นต่อร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทฯ รายข้อ		
			เห็นด้วย (✓)	ไม่เห็นด้วย (✓)	ความคิดเห็นเพิ่มเติม (ระบุ)
		(๘) เป็นสถานที่พักที่ผู้จัดตั้งและประกอบกิจการสถานที่พักซึ่งได้ปรับปรุงเป็นการเป็นสถานที่พักที่ไม่เป็นโรงแรมจากนายทะเบียนตาม (๖) ยินยอมโดยปริยายให้พนักงานเจ้าหน้าที่เข้าไปตรวจได้เช่นเดียวกันกับโรงแรมตามกฎหมายตรา ๔๔ แห่งพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗			
๑/๑	-	หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการต่ออายุใบรับแจ้งสถานที่พักที่ไม่เป็นโรงแรมการเพิ่มหรือลดจำนวนห้องพัก การเปลี่ยนแปลงชื่อสถานที่พัก และการแก้ไขเปลี่ยนแปลงใดในใบรับแจ้งสถานที่พักที่ไม่เป็นโรงแรม ให้เป็นไปตามที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด			
๒	โรงแรมแบ่งเป็น ๔ ประเภท ดังต่อไปนี้ (๑) โรงแรมประเภท ๑ หมายความว่า โรงแรมที่ให้บริการเฉพาะห้องพัก (๒) โรงแรมประเภท ๒ หมายความว่า โรงแรมที่ให้บริการห้องพักและห้องอาหาร หรือสถานที่สำหรับบริการอาหารหรือสถานที่สำหรับประกอบอาหาร (๓) โรงแรมประเภท ๓ หมายความว่า โรงแรมที่ให้บริการห้องพัก ห้องอาหารหรือสถานที่สำหรับบริการอาหารหรือสถานที่สำหรับประกอบอาหาร และสถานที่สำหรับบริการอาหารหรือสถานที่สำหรับ	โรงแรมแบ่งเป็น ๔ ประเภท ดังต่อไปนี้ (๑) โรงแรมประเภท ๑ หมายความว่า โรงแรมที่ให้บริการเฉพาะห้องพัก (๒) โรงแรมประเภท ๒ หมายความว่า โรงแรมที่ให้บริการห้องพักและห้องอาหาร หรือสถานที่สำหรับบริการอาหารหรือสถานที่สำหรับประกอบอาหาร (๓) โรงแรมประเภท ๓ หมายความว่า โรงแรมที่ให้บริการห้องพัก ห้องอาหารหรือสถานที่สำหรับบริการอาหารหรือสถานที่สำหรับประกอบอาหาร และสถานที่สำหรับบริการอาหารหรือสถานที่สำหรับ			

ความคิดเห็นต่อร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทฯ รายชื่อ		ความเห็นด้วย (✓)		ไม่เห็นด้วย (x)		ความคิดเห็นเพิ่มเติม (ระบุ)	
ข้อ	คุ้มครองสิทธิมนุษยชนและสิทธิผู้บริโภค การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๑	ร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์ การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ.					
	ประกอบอาหาร และสถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการหรือห้องประชุมสัมมนา (๔) โรงแรมประเภท ๔ หมายความว่า โรงแรมที่ให้บริการห้องพัก ห้องอาหารหรือสถานที่สำคัญบริการอาหารหรือสถานที่สำหรับประกอบอาหาร สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ และห้องประชุมสัมมนา	<u>สถานประกอบการเพื่อสุขภาพตามกฎหมายว่าด้วย</u> <u>สถานประกอบการเพื่อสุขภาพ หรือห้องประชุมสัมมนา</u> (๔) โรงแรมประเภท ๔ หมายความว่า (ก) โรงแรมที่ให้บริการห้องพัก ห้องอาหารหรือสถานที่สำหรับบริการอาหารหรือสถานที่สำหรับประกอบอาหาร สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการหรือสถานประกอบการเพื่อสุขภาพตามกฎหมายว่าด้วยสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ และห้องประชุมสัมมนา หรือ (ข) โรงแรมที่มีลักษณะตาม (๑) (๒) หรือ (๓) ซึ่งอาคารมีลักษณะตามข้อ ๓ (๓) หรือห้องพักมีลักษณะตามข้อ ๗/๑ (ค) โรงแรมที่มีลักษณะตาม (ก) ซึ่งอาคารมีลักษณะตามข้อ ๓ (๓) หรือห้องพักมีลักษณะตามข้อ ๗/๑					
๓	สถานที่ตั้งของโรงแรมต้องมีลักษณะดังต่อไปนี้ (๑) ตั้งอยู่ในทำเลที่เหมาะสม ไม่เป็นอันตรายต่อสุขภาพและอนามัยของผู้พักและมีการคมนาคมสะดวกและปลอดภัย (๒) เส้นทางเข้าออกโรงแรมต้องไม่ก่อให้เกิดปัญหาด้านการจราจร	คงเดิม					

ข้อ	ข้อมูลหรือสิ่งที่ควรศึกษาและหาคำตอบ การประยุกต์ใช้ในชีวิตจริง	คำถามหรือสิ่งที่ควรศึกษาและหาคำตอบ (ฉบับที่ ...)	ความคิดเห็นต่อร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทฯ รายชื่อ		
			เห็นด้วย (✓)	ไม่เห็นด้วย (✓)	ความคิดเห็นเพิ่มเติม (ระบุ)
	(๓) ในกรณีที่ผู้ใช้พื้นที่ประกอบธุรกิจโรงแรมในอาคารเดียวกันกับการประกอบกิจการอื่นต้องแบ่งสถานที่ให้ชัดเจน และการประกอบกิจการอื่นต้องไม่ส่งผลกระทบต่อประกอบธุรกิจโรงแรม (๔) ไม่ตั้งอยู่ในบริเวณหรือใกล้เคียงกับโบราณสถาน ศาสนสถานหรือสถาน อันเป็นที่เคารพในทางศาสนา หรือสถานที่อันจะทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม กระทั่งต่อความมั่นคงและการดำรงอยู่ของสถานที่ดังกล่าว หรือจะทำให้ขัดต่อขนบธรรมเนียมประเพณีและวัฒนธรรมท้องถิ่น				
๔	โรงแรมต้องจัดให้มีการบริการและสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้เข้าพักอย่างน้อยดังต่อไปนี้ (๑) สถานที่ลงทะเบียนผู้พัก (๒) โทรศัพท์หรือระบบการติดต่อสื่อสารทั้งภายในและภายนอกโรงแรมโดยจะจัดให้มีเฉพาะภายนอกห้องพักก็ได้ แต่ต้องมีจำนวนเพียงพอต่อการให้บริการแก่ผู้พัก (๓) การปฐมพยาบาลเบื้องต้นและการส่งต่อผู้ป่วยไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง	คงเดิม			

ข้อ	คู่มือกระทรวงมหาดไทยและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๑	ความคิดเห็นต่อร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทา รายชื่อ		
		เห็นด้วย (✓)	ไม่เห็นด้วย (✓)	ความคิดเห็นเพิ่มเติม (ระบุ)
๖๖	(๔) ระบบรักษาความปลอดภัยอย่างทั่วถึงตลอดยี่สิบสี่ชั่วโมง			
๔/๑		อาคารถูกสำหรับใช้เป็นโรงแรมที่มีลักษณะเป็นแพ สิ่งปลูกสร้างลอยน้ำที่อยู่ประจำที่ หรือสิ่งปลูกสร้างรุกล้ำลำน้ำ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือกฎหมายว่าด้วยการเดินเรือในน่านน้ำไทย แล้วแต่กรณี ต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไข ดังต่อไปนี้ (๑) จัดให้มีเครื่องลอยน้ำหรือเชือกผู้น้ำเท่าจำนวนผู้พักของแต่ละห้องพัก โดยติดตั้งไว้บนตำแหน่งที่สามารถเข้าถึงได้โดยสะดวกและให้มีป้ายแสดงจุดที่ติดตั้งให้เด่นชัด (๒) จัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ (๓) กรณีที่มีการประกอบอาหารและให้บริการอาหารบนอาคารที่มีลักษณะเป็นแพ สิ่งปลูกสร้างลอยน้ำที่อยู่ประจำที่ หรือสิ่งปลูกสร้างรุกล้ำลำน้ำแล้วแต่กรณี ต้องมีอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งหรือก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์แบบเคลื่อนย้ายได้ ขนาดถึงละแ่มไม่น้อยกว่า ๑๕ ปอนด์ จำนวนอย่างน้อย ๑ ถึงและจัดให้มีถึงเก็บเศษอาหาร ขนาดไม่น้อยกว่า ๔๐ ลิตร โดยจัดให้มีจำนวน ๒ ถึง ต่อจำนวน ๓๐ คน มีหน้าข้อ ๘ ของกฎกระทรวงนี้มาใช้บังคับ		

ข้อ	คู่มือหรือแนวทางที่กรมชลประทานและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๕	คู่มือหรือแนวทางที่กรมชลประทานและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ.	ความสอดคล้องต่อการปฏิบัติตามกฎหมาย รายชื่อ		
			เห็นด้วย (✓)	ไม่เห็นด้วย (✓)	ความคิดเห็นเพิ่มเติม (ระบุ)
๔/๒	-	อาคารสำหรับใช้เป็นโรงแรมที่มีลักษณะเป็นเตนท์ กระโจม เฟิง หรืออาคารอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอในห้องพัก และบริเวณทางเดินระหว่างอาคารนั้นกับสถานที่อื่นใดภายในบริเวณโรงแรม			
๕	โรงแรมต้องจัดให้มีห้องน้ำและห้องส่วนในส่วนที่ให้บริการสาธารณะโดยแยกส่วนสำหรับชายและหญิง และต้องรักษาความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ	โรงแรมต้องจัดให้มีห้องน้ำและห้องส่วนในส่วนที่ให้บริการสาธารณะโดยแยกส่วนสำหรับชายและหญิง และต้องรักษาความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ โรงแรมประเภท ๑ ประเภท ๒ หรือโรงแรมที่ห้องพักมีลักษณะตามข้อ ๗/๑ ต้องจัดให้มีห้องน้ำและห้องส่วนอย่างเพียงพอสำหรับผู้พัก			
๖	ห้องพักต้องไม่มีรูปแบบทางสถาปัตยกรรมที่มีลักษณะเหมือนหรือคล้าย หรือมุ่งหมายให้เหมือนหรือคล้ายกับศาสนสถานหรือสถานอันเป็นที่เคารพในทางศาสนา	คงเดิม			
๗	ห้องพักต้องมีเลขที่ประจำห้องพักกำกับไว้ทุกห้องเป็นตัวเลขอารบิกโดยให้แสดงไว้บริเวณด้านหน้าห้องพักที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และในกรณีที่โรงแรมใดมีหลายอาคารเลขที่ประจำห้องพักแต่ละอาคารต้องไม่ซ้ำกัน	คงเดิม			

ความพึงพอใจเห็นต่อร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทฯ รายชื่อ			
ข้อ	ผู้ตรวจสอบหรือผู้แทนหน่วยงานและผู้เกี่ยวข้อง	ผู้รับผิดชอบหรือผู้แทนหน่วยงานและผู้เกี่ยวข้อง	ความเห็น
			เห็นด้วย (✓) ไม่เห็นด้วย (✓) ความคิดเห็นเพิ่มเติม (ระบุ)
	สามารถตรวจสอบรายชื่อหน่วยงานและผู้เกี่ยวข้อง	สามารถตรวจสอบรายชื่อหน่วยงานและผู้เกี่ยวข้อง	
	สามารถตรวจสอบรายชื่อหน่วยงานและผู้เกี่ยวข้อง	สามารถตรวจสอบรายชื่อหน่วยงานและผู้เกี่ยวข้อง	
๓/๑	-	ห้องพักรับรองที่ให้บริการแบบห้องพักรวมโดยคิดค่าบริการเป็นรายคนต้องจัดให้มีเลขที่ประจำเตียงกำกับไว้ทุกเตียงเป็นเลขอารบิกโดยให้แสดงไว้บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน มิให้นำชื่อ ๗ ของกฎกระทรวงนี้มาใช้บังคับ	
๓/๒	-	ห้องพักรับรองที่ให้บริการแบบห้องพักรวมโดยคิดค่าบริการเป็นรายคนต้องจัดให้มีเลขที่ประจำเตียงกำกับไว้ทุกเตียงเป็นเลขอารบิกโดยให้แสดงไว้บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน มิให้นำชื่อ ๗ ของกฎกระทรวงนี้มาใช้บังคับ	
๔	สถานที่จอดรถของโรงแรมที่อยู่ติดห้องพักรับรองที่ไม่มีลักษณะติดและต้องสามารถมองเห็นรถจอดอยู่ได้ตลอดเวลา	สถานที่จอดรถของโรงแรมที่อยู่ติดห้องพักรับรองที่ไม่มีลักษณะติดและต้องสามารถมองเห็นรถจอดอยู่ได้ตลอดเวลา	
๕	อาคารสำหรับใช้เป็นโรงแรมที่ตั้งอยู่ในพื้นที่ที่มีกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารใช้บังคับ ต้องมีหลักฐานแสดงว่าได้รับอนุญาตให้ใช้อาคารเป็นโรงแรม	อาคารสำหรับใช้เป็นโรงแรมที่ตั้งอยู่ในพื้นที่ที่มีกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารใช้บังคับ ต้องมีหลักฐานแสดงว่าได้รับอนุญาตให้ใช้อาคารเป็นโรงแรม	

ข้อ			ความคิดเห็นต่อร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทฯ รายชื่อ		
			เห็นด้วย (✓)	ไม่เห็นด้วย (✓)	ความคิดเห็นเพิ่มเติม (ระบุ)
	คณะกรรมการองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น การปกครองส่วนท้องถิ่น กรม พ.ศ. ๒๕๖๕ สภาพอาคาร ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร	ว่า กฎกระทรวงกำหนดประเภทและลักษณะที่ การปกครองส่วนท้องถิ่น กรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ. อาคารสำหรับใช้เป็นโรงแรมที่มีลักษณะเป็น แพ สิ่งปลูกสร้างลอยน้ำที่อยู่ประจำที่ หรือสิ่งปลูก สร้างรุกล้ำลำน้ำต้องมีหลักฐานแสดงว่า ได้รับอนุญาต ให้ใช้อาคารสถานที่เป็นโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วย การเดินเรือในน่านน้ำไทยหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง			
๑๐	อาคารสำหรับใช้เป็นโรงแรมที่ตั้งอยู่ใน ท้องที่ที่ไม่มีกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารใช้ บังคับ ต้องมีใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคาร ว่ามีความมั่นคงแข็งแรงและปลอดภัยโดยผู้ซึ่ง ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรม ควบคุมหรือผู้ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ สถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการ นั้น และผ่านการตรวจพิจารณาจากนายทะเบียน ว่าเป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดใน ข้อ ๑๑ ข้อ ๑๒ ข้อ ๑๓ ข้อ ๑๔ ข้อ ๑๕ ข้อ ๑๖ และข้อ ๑๗	คงเดิม			
๑๑	อาคารสำหรับใช้เป็นโรงแรมตามข้อ ๑๐ ต้องมีการรักษาความปลอดภัย มีการจัดแสงสว่าง อย่างเพียงพอ และมีระบบระบายน้ำ ระบบบำบัด น้ำเสีย และระบบระบายอากาศที่ถูกต้องลักษณะ	คงเดิม			

ข้อ	กฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๑	ความคิดเห็นต่อร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทฯ รายชื่อ		
		เห็นด้วย (✓)	ไม่เห็นด้วย (✓)	ความคิดเห็นเพิ่มเติม (ระบุ)
๑๒	อาคารสำหรับใช้เป็นโรงแรมตามข้อ ๑๐ ต้องติดตั้งเครื่องดับเพลิงตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้ (๑) อาคารที่มีลักษณะเป็นห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านเดี่ยวหรือบ้านแฝดที่มีความสูงไม่เกินสองชั้น ต้องติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือตามชนิดและขนาดที่เหมาะสมกับสภาพของอาคารและวัสดุภายใน จำนวนคูหาละ ๑ เครื่อง (๒) อาคารอื่นนอกจากอาคารตาม (๑) ต้องติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือในแต่ละชั้น จำนวน ๑ เครื่อง ต่อพื้นที่อาคารไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร ทุกกระชั้นไม่เกิน ๔๕ เมตร แต่ไม่น้อยกว่าชั้นละ ๑ เครื่อง (๓) การติดตั้งเครื่องดับเพลิง ต้องติดตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน ๑.๕๐ เมตร และต้องติดตั้งไว้ในที่ที่สามารถมองเห็นและอ่านคำแนะนำการใช้ได้โดยสะดวก (๔) เครื่องดับเพลิงต้องอยู่ในสภาพที่ใช้ทำงานได้ตลอดเวลาและสามารถนำมาใช้งานได้โดยสะดวก	ร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ. คงเดิม		

ข้อ	กฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๑	ร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ.	ความคิดเห็นต่อร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทฯ รายข้อ		
			เห็นด้วย (✓)	ไม่เห็นด้วย (✓)	ความคิดเห็นเพิ่มเติม (ระบุ)
๑๓	อาคารสำหรับใช้เป็นโรงแรมตามข้อ ๑๐ ต้องติดตั้งระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้ (๑) อาคารที่มีลักษณะเป็นห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านเดี่ยวหรือบ้านแฝดที่มีความสูงไม่เกินสองชั้น ต้องมีระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ติดตั้งอยู่ในอาคารอย่างน้อย ๑ เครื่องทุกคูหา (๒) อาคารตาม (๑) ที่มีความสูงเกินสองชั้น ต้องมีระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ติดตั้งอยู่ในอาคารอย่างน้อย ๑ เครื่อง ทุกชั้นและทุกคูหา (๓) อาคารอื่นนอกจากอาคารตาม (๑) และ (๒) ที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันเกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร ต้องมีระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ทุกชั้น	คงเดิม			
๑๔	อาคารสำหรับใช้เป็นโรงแรมตามข้อ ๑๐ ต้องมีช่องทางเดินภายในอาคารกว้างไม่น้อยกว่า ๑.๕๐ เมตร	คงเดิม			
๑๕	อาคารสำหรับใช้เป็นโรงแรมตามข้อ ๑๐ ต้องมีทางหนีไฟหรือบันไดหนีไฟตามหลักเกณฑ์	คงเดิม			

ข้อ	กฎกระทรวงกำหนดประเภทและลักษณะที่ประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๑	ร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทและลักษณะที่ประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ.	ความคิดเห็นต่อร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทฯ รายชื่อ		
			เห็นด้วย (✓)	ไม่เห็นด้วย (✓)	ความคิดเห็นเพิ่มเติม (ระบุ)
	และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร				
๑๖	อาคารสำหรับใช้เป็นโรงแรมตามข้อ ๑๐ ที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันเกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร ภายในอาคารต้องจัดให้มีระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรองสำหรับกรณีฉุกเฉิน เช่น แบตเตอรี่ หรือเครื่องกำเนิดไฟฟ้าแยกเป็นอิสระจากระบบที่ใช้อยู่ตามปกติและสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าปกติหยุดทำงาน	คงเดิม			
	ระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรองตามวรรคหนึ่ง ต้องสามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าได้เพียงพอสำหรับเครื่องหมายแสดงทางออกฉุกเฉินทางเดิน หรือโถง บันได บันไดหนีไฟ และระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้เป็นเวลานานน้อยกว่าสองชั่วโมง				
๑๗	บ่อเกรอะและบ่อซึมของสิ่งของของอาคารสำหรับใช้เป็นโรงแรมตามข้อ ๑๐ ต้องอยู่ห่างจากแม่น้ำ คู คลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร เว้นแต่กรณีที่มีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและมีขนาดที่เหมาะสม	คงเดิม			

ข้อ	กิจกรรมตรวจกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๑	ร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ.	ความคิดเห็นต่อร่างกฎกระทรวงกำหนดประเภทฯ รายข้อ		
			เห็นด้วย (✓)	ไม่เห็นด้วย (✓)	ความคิดเห็นเพิ่มเติม (ระบุ)
๑๘	โรงแรมประเภท ๑ ต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไข ดังต่อไปนี้ (๑) มีห้องพักไม่เกิน ๕๐ ห้อง (๒) ห้องพักรูปลูกห้องต้องมีพื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า ๘ ตารางเมตร ไม่รวมห้องน้ำ ห้องส้วม และระเบียงห้องพัก (๓) มีห้องน้ำและห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะอย่างเพียงพอสำหรับผู้พัก	ยกเลิก			
๑๙	โรงแรมประเภท ๒ ต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไข ดังต่อไปนี้ (๑) ห้องพักรูปลูกห้องต้องมีพื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า ๘ ตารางเมตร ไม่รวมห้องน้ำ ห้องส้วม และระเบียงห้องพัก (๒) มีห้องน้ำและห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะอย่างเพียงพอสำหรับผู้พัก	ยกเลิก			
๒๐	โรงแรมประเภท ๓ และประเภท ๔ ต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไข ดังต่อไปนี้ (๑) ห้องพักรูปลูกห้องต้องมีพื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า ๑๔ ตารางเมตร ไม่รวมห้องน้ำ ห้องส้วม และระเบียงห้องพัก (๒) มีห้องน้ำและห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะในห้องพักทุกห้อง	โรงแรมประเภท ๓ และประเภท ๔ ต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไข (๑) มีห้องน้ำและห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะในห้องพักรูปลูกห้อง เว้นแต่ห้องพักรูปลูกที่มีลักษณะตามข้อ ๗/๑ (๒) กรณีมีห้องพักไม่เกิน ๘๐ ห้อง ให้มีสถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการได้ ดังนี้			

