



วันที่ ๓๐ มิ.ย. ๖๕

เวลา

ที่ ชย ๑๓๑๔/๗๐๙๗

ที่ว่าการอำเภอเพสสิต
ถนนสุรนารายณ์ ชย ๑๖๒๓๐

๗๗ มิถุนายน ๒๕๖๕

เรื่อง ซักซ้อมแนวทางปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยวิธีการเกี่ยวกับการขุดลอกแหล่งน้ำ
สาธารณรัฐไทยนั้นที่ต้นเข็น พ.ศ. ๒๕๔๗

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลเพสสิต นายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดชัยภูมิ ที่ ชย ๐๐๒๐.๕/๙ ๘๕๙๔ ลงวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๕ จำนวน ๑ ชุด

พร้อมหนังสือนี้ อำเภอเพสสิตขอส่งซักซ้อมแนวทางปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยวิธีการเกี่ยวกับการขุดลอกแหล่งน้ำสาธารณรัฐไทยนั้นที่ต้นเข็น พ.ศ. ๒๕๔๗ เรื่อง ซักซ้อมแนวทางปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยวิธีการเกี่ยวกับการขุดลอกแหล่งน้ำสาธารณรัฐไทยนั้นที่ต้นเข็น พ.ศ. ๒๕๔๗ เพื่อแก้ไขปัญหาหรือบรรเทาความเดือดร้อนของประชาชนที่เกิดจากภัยแล้งและน้ำท่วม

เพื่อให้การป้องกันและแก้ไขปัญหาอุทกวัยและภัยแล้ง เป็นไปด้วยความเรียบร้อย บรรลุวัตถุประสงค์ของทางราชการ ถูกต้องตามระเบียบ กฎหมาย และเพื่อเป็นการป้องกันปัญหาอุทกวัยและภัยแล้ง ในอนาคต ตลอดจนเจ้าหน้าที่หรือหน่วยงานที่รับผิดชอบเกิดความเข้าใจ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง อำเภอจึงขอให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ดำเนินการตามหนังสือจังหวัดชัยภูมิ ที่ ชย ๐๐๒๐.๕/๙ ๘๕๙๔ ลงวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๕ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือปฏิบัติ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสิทธิ ภู่อ่อน)
นายอำเภอเพสสิต

จ.อ. ภู่อ่อน
(นายสิทธิ ภู่อ่อน)
พัฒนาสำนักปลัด
(นายศุภกฤช ฐานเจริญ)
รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านไร่

เรียน นายก อบต.บ้านไร่

เพื่อโปรดทราบ
แจ้ง.....

เห็นควรพิจารณาดำเนินการต่อไป

(นางสาวลินดา จังโภกปฏิ)
เจ้าหน้าที่งานธุรการ ชำนาญงาน

ที่ทำการปักครองอำเภอ

ฝ่ายความมั่นคง

โทร ๐๔๔-๘๕๗๑๐๕

โปรดสั่งการ

—
—
—

(นายมานะ ภู่ราษฎร์)—

นายกราชการ เผชิญพิทักษ์

รายชื่อหัวหน้าส่วนราชการ

๑. กระทรวงมหาดไทย สำนักงานจังหวัดเชียงใหม่ ที่ ชย ๐๐๒๐.๕/๑๗๔๘๙

ลงวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๓

- ๑. นางสาวอรุณรัตน์ ใจดี ผู้อำนวยการ
- ๒. คุณพี่สาว อรุณรัตน์
- ๓. นายสุรศักดิ์ ใจดี
- ๔. นายวิวัฒน์ พิชิตวงศ์ ใจดี อดีตผู้อำนวยการ ที่ปรึกษาฯ
- ๕. นายวิวัฒน์ พิชิตวงศ์ ใจดี อดีตผู้อำนวยการ



พุศจิกายน ๒๕๖๘

เรื่อง ซึ่งท้องความข้าใจในการใช้ที่ดินสาธารณะประโยชน์ เพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหาอุทกภัยและภัยแล้ง^๑
เงื่อน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

ถึง ๑. พระบรมราชโองการ ว่าด้วยการเปลี่ยนแปลงที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน
สำหรับเพลิงใช้ร่วมกัน จากการใช้เพื่อสาธารณะประโยชน์อย่างหนึ่ง เป็นอีกอย่างหนึ่ง พ.ศ. ๒๕๖๗
๒. พระบรมราชโองการ ว่าด้วยวิธีการเก็บกับการชุดคลอกแห่งน้ำสาธารณะประโยชน์ที่ดินเขิน
พ.ศ. ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย แผ่น CD จำนวน ๑ แผ่น

ตามที่ทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้จัดให้มีการประชุมผ่านระบบวีดีทัศน์ทางไกล (Video Conference System) ในวันที่ ๓๐ จังหวัดทั่วประเทศ ในห้องประชุม ๓ หลัง สำนักว่าการกระทรวงมหาดไทย เพื่อติดตามสถานการณ์น้ำ
และได้สั่งการให้ทุกจังหวัดจัดเตรียมแผนงานช่วยเหลือประชาชน พร้อมทั้งได้มอบแนวทางปฏิบัติในการป้องกัน^๒
และลดผลกระทบจากปัญหาอุทกภัย ข้างต้น

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การดำเนินการตามแผนงานดังกล่าวบรรลุตาม
วัตถุประสงค์ และเป็นไปด้วยความรวดเร็ว เหมาะสม ถูกต้องตามกฎหมาย ทันต่อการแก้ไขปัญหาและเป็นการ
ป้องกันปัญหาอุทกภัยและภัยแล้งในอนาคต จึงขอเชิญชวนความเข้าใจเกี่ยวกับแนวทางปฏิบัติในการใช้ที่ดิน
สาธารณะประโยชน์ เพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหาอุทกภัยและภัยแล้ง ดังนี้

๑. กรณีที่ดินสาธารณะประโยชน์ที่ประชาชนได้ใช้ประโยชน์ร่วมกันเป็นแหล่งน้ำที่ดินเขิน
ให้จังหวัดสั่งการให้อ้าว่าครัวร่วมกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการชุดคลอกแห่งน้ำดังที่่าว ให้มีสภาพ
ให้เป็นแหล่งเก็บกักน้ำ (เก็บลิ้ง) ทั้งนี้ การดำเนินการในกรณีนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นการปรับปรุงหรือพัฒนาที่ดิน
โดยไม่กระทบต่อการใช้ประโยชน์ร่วมกันของประชาชน แต่ประชาชนสามารถใช้ประโยชน์ร่วมกันในที่ดิน
สาธารณะประโยชน์ได้ดีกว่าเดิม ยกเว้นการป้องกันและแก้ไขปัญหาอุทกภัยและภัยแล้งตามนโยบายรัฐบาล
ให้เป็นอย่างดี จึงเป็นอำนาจหน้าที่ตามกฎหมายของนายอำเภอท้องที่และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สามารถ
ดำเนินการได้ สำหรับวิธีการนี้การให้จังหวัดดือบปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยวิธีการเก็บกับ^๓
การชุดคลอกแห่งน้ำสาธารณะประโยชน์ที่ดินเขิน พ.ศ. ๒๕๖๗

๒. กรณีที่ดินสาธารณะประโยชน์ที่ไม่ใช่แหล่งน้ำ เช่น ทุ่งเตียงสัตว์สาธารณะประโยชน์
อุตสาหกรรมประโยชน์ เป็นต้น ซึ่งหมุนควานจำเป็นในการใช้ประโยชน์ร่วมกันดังกล่าว หรือไม่มีสภาพการใช้
ประโยชน์ร่วมกันอีกด้วย และมีความเหมาะสมที่จะนำไปคำนึงถึงการเปลี่ยนสภาพให้สามารถใช้ประโยชน์
เป็นแหล่งเก็บกักน้ำ (เก็บลิ้ง) ได้ ก็ให้จังหวัดสั่งการให้ล้ำເມວร่วมกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสำรวจ

ที่ดินส่า慌และประโยชน์ที่มีลักษณะตั้งก่อร้า เพื่อจัดทำเป็นแหล่งเก็บกักน้ำ (แก้ไขเพิ่ง) สำหรับวาร์ต้าดำเนินการให้จังหวัด ดีอยู่ปีติดตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการเปลี่ยนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณะเป็นดินส่า慌และพื้นดินสำหรับ พลเมืองใช้ร่วมกัน จากการให้เพื่อสาธารณะประโยชน์อย่างหนึ่ง เป็นอีกอย่างหนึ่ง พ.ศ. ๒๕๖๗

ดังนั้น เพื่อประกาศการพิจารณาในการเลือกแปลงที่ดินสาธารณะประโยชน์ที่จะให้เป็นแหล่งเก็บ กักน้ำ (แก้ไขเพิ่ง) ตามข้อ ๒ จังหวัดสามารถตรวจสอบข้อมูลที่ดินสาธารณะประโยชน์ในฐานข้อมูลของกรมที่ดิน ดังนี้

(๑) จากเว็บไซต์ dolgis.dol.go.th → ลงคะแนนชื่อผู้ใช้งาน → หัวหน้าประเภทเอกสารสืบทอดเจ้าของส่วนบุคคลสำหรับพัฒนา (บสส.) → เลือกจังหวัด → เลือกภาพถ่ายทางอากาศปี พ.ศ. ๒๕๖๘ จะปรากฏ ข้อมูลภาพถ่ายทางอากาศและลักษณะรูปแบบของที่ดินสาธารณะประโยชน์เพื่อประกอบ หนึ่งตัวต่อหน่วยงาน ทุนย์ชัยมนูญแพนท์รูปแปลงที่ดิน กรมที่ดิน เบอร์โทรศัพท์ ๐ ๖๔๓๙ ๒๗๗๗

(๒) จากแผ่น CD ซึ่งบรรจุข้อมูลรูปแปลงที่ดิน บัญชีและแผนที่ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่ดิน เป็นรายชื่อเจ้าของ ที่ได้รับส่วนแบ่งร้อนนี้

เนื่องจากเป็นนโยบายเร่งด่วนของรัฐบาล จึงขอให้สั่งการเข้าพบบ้างหน้าที่ดินจังหวัด สาขา และ ผู้นำแยก ให้คำแนะนำและสนับสนุนข้อมูล รวมทั้งหากต้องมีการรังสรรค์ที่ดินสาธารณะประโยชน์เพื่อดำเนินการ ตามแผนงานตั้งก่อร้า ให้เร่งรัดและสนับสนุนในการรังสรรค์ที่ดินด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายกฤตฤทธิ์ บุญราษฎร์)
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมที่ดิน

สำนักจัดการที่ดินของรัฐ
โทร. ๐ ๖๔๓๙ ๕๗๗๗-๙๒
โทรสาร ๗ ๒๗๗๗ ๓๑๐๑

ระเบียบกระทรวงมหาดไทย
ว่าด้วยวิธีการเกี่ยวกับการชุดลอกแหล่งน้ำสาธารณะโดยชั้นที่ตื้นเขิน
พ.ศ. ๒๕๕๗

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงวิธีการเกี่ยวกับการชุดลอกแหล่งน้ำสาธารณะโดยชั้นที่ตื้นเขินตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการอนุญาตให้ดำเนินการชุดลอกแหล่งน้ำสาธารณะโดยชั้นที่ตื้นเขิน พ.ศ. ๒๕๓๖ ให้สามารถรองรับการแก้ไขหรือบรรเทาความเดือดร้อนของราษฎรที่เกิดจากภัยแล้งและน้ำท่วมได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพ และทันเหตุการณ์

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๐ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๕๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงออกระเบียบไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยวิธีการเกี่ยวกับการชุดลอกแหล่งน้ำสาธารณะโดยชั้นที่ตื้นเขิน พ.ศ. ๒๕๕๗”

ข้อ ๒ ๑ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการอนุญาตให้ดำเนินการชุดลอกแหล่งน้ำสาธารณะโดยชั้นที่ตื้นเขิน พ.ศ. ๒๕๓๖

บรรดา率ะเบียบ ข้อบังคับ และคำสั่งอื่นใด ในส่วนที่กำหนดไว้แล้วในระเบียบนี้ หรือซึ่งขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้

“แหล่งน้ำสาธารณะโดยชั้นที่ตื้นเขิน” หมายความว่า ลาราจ หัวย หนอง คลอง บึง บ้าง และแหล่งน้ำอื่น ๆ ที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน แต่ไม่รวมถึงน้ำตามพระราชบัญญัติการเดินเรือในน่านน้ำไทย พ.ศ. ๒๕๕๕

“การชุดลอก” หมายความว่า การชุด ดูด ตัก หรือการกระทำการอื่นใดที่เป็นการนำกรวด หิน ดิน ทรัพย์ ที่ทับถมอยู่ใต้แหล่งน้ำสาธารณะโดยชั้นที่ตื้นเขินขึ้นมาบนพื้นดิน

“นายอำเภอ” ให้หมายความรวมถึง ปลัดอำเภอผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอ ผู้อำนวยการเขตสำหรับในเขตกรุงเทพมหานคร และปลัดเมืองพัทยาด้วย

“องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น” หมายความว่า องค์การบริหารส่วนจังหวัด เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา และองค์กรปกครองส่วน ท้องถิ่นอื่นที่มีกฎหมายจัดตั้ง

ข้อ ๕ เมื่อนายอำเภอหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแล้วแต่กรณีพิจารณาเห็น ว่าแหล่งน้ำสาธารณะประโยชน์ในท้องที่ได้ดื่นเขิน สมควรทำการชุดลอก ให้นายอำเภอหรือองค์กร ปกครองส่วนท้องถิ่นดังกล่าวทำการสำรวจขอบเขต ปักแนวเขตแหล่งน้ำนั้นให้ชัดเจน พร้อมทั้ง ออกแบบการชุดลอก กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและระยะเวลาในการชุดลอกให้แล้วเสร็จ และ เสนอเป็นโครงการเพื่อขอความเห็นชอบจากผู้ว่าราชการจังหวัด และจังหวัดที่จะ ทำการชุดลอกมีกำหนดไม่น้อยกว่าสิบห้าวัน นับแต่วันประกาศ

ในกรณีที่แหล่งน้ำนั้นมีหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง ให้ยึดถือแนวทางตาม หลักฐานหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงนั้น

ข้อ ๖ กรณีที่ทางราชการพิจารณาแล้วเห็นสมควรที่จะจัดจ้างให้เอกชนทำการชุด ลอกตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ หรือระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการ พัสดุของหน่วยงานบริหารราชการส่วนท้องถิ่นและนายอำเภอ หรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ประسังศจะนำร่อง หิน ดิน ทราย ที่ได้จากการชุดลอกไปเป็นประโยชน์ของทางราชการหรือ ค่าจ้างเอกชน ให้นายอำเภอหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเสนอขอความเห็นชอบจากผู้ว่า ราชการจังหวัด

ในกรณีนายอำเภอหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประสังศจะนำร่อง หิน ดิน ทราย ที่ได้จากการชุดลอกไปเป็นค่าจ้างเอกชน ให้ตีราคากลาง หิน ดิน ทราย ที่ได้จากการชุดลอก ตามราคากำไรตอบแทนในการอนุญาตตามมาตรา ๙ ทวิ ในบัญชีค่าตอบแทนท้ายประมาณกฎหมาย ที่ดินโดยอนุโลมแล้วให้หักกลบจากค่าจ้างและค่าน้ำราคากินกว่าค่าจ้าง เอกชนผู้รับจ้างต้องจ่ายเงิน ค่ารถ หิน ดิน ทราย ส่วนที่เกินดังกล่าวคืนให้ทางราชการ และให้เงินนั้นตกเป็นรายได้ของ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น

ในกรณีที่ปรากฏว่าทรัพย์สินที่ได้จากการชุดลอกเป็นแร่ ทรัพยากรไม้ หรือวัตถุ โบราณ ให้ดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น

ข้อ ๗ ในกรณีที่ส่วนราชการหรือหน่วยงานของรัฐอื่นเห็นสมควรจะทำการชุด ลอกแหล่งน้ำสาธารณะประโยชน์ ให้นำความในข้อ ๕ และข้อ ๖ มาใช้บังคับโดยอนุโลม

ข้อ ๘ ในกรณีที่มีความจำเป็นเร่งด่วน เพื่อป้องกันและบรรเทาภัยพิบัติอันเกิด จากอุทกภัยหรือภัยแล้ง และจำเป็นต้องทำการชุดลอกแหล่งน้ำสาธารณะประโยชน์ที่ดื่นเขิน ให้ นายอำเภอหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีอำนาจดำเนินการให้เอกชนทำการชุดลอกแหล่งน้ำ ดังกล่าวไปกลางก่อน แล้วเสนอเรื่องให้ผู้ว่าราชการจังหวัดเพื่อทราบภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ ว่าจ้าง

ข้อ ๙ ในการชุดลอกแหล่งน้ำสาธารณะโดยใช้ผู้ว่าราชการจังหวัดจะกำหนด
เงื่อนไขให้ผู้ดำเนินการชุดลอกปฏิบัติเพื่อไม่ให้เกิดความเดือดร้อนเสียหายแก่ราษฎรรวมทั้ง
กำหนดเงื่อนไขอื่นให้ผู้ดำเนินการชุดลอกต้องปฏิบัติและรับผิดชอบในความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น^๑
จากการดำเนินการที่ได้

เงื่อนไขในการชุดลอก ให้เป็นไปตามข้อกำหนดท้ายระเบียบนี้

ข้อ ๑๐ ให้นายอำเภอหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นผู้รับผิดชอบในการ
ตรวจสอบและควบคุมการชุดลอกให้เป็นไปโดยถูกต้องตามเงื่อนไข

ข้อ ๑๑ ให้ปลัดกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามระเบียบนี้ และมีอำนาจวินิจฉัย
ปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๔ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๗

วันมุหมัดนอร์ มะทา

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

ข้อกำหนดในสัญญาให้ดำเนินการชุดลอกเหล็กน้ำสาธารณะโดยชนบทต้นเชิน
[ดูข้อมูลจากภาพกฎหมาย]

มติคึกคัก/พิมพ์

๑๗ พฤษภาคม ๒๕๕๗

สมควรต้น/พัชรินทร์/ธรรมชาติ

๓๑ พฤษภาคม ๒๕๕๗

A+B

บัญชีค่าตอบแทนท้ายประมวลกฎหมายที่ดิน ๑๐๐

ค่าตอบแทนในการอนุญาต

(๑) ตามมาตรา ๙ (๑) ไว้ละ	๑,๐๐๐ บาทต่อปี
(๒) ตามมาตรา ๙ (๒) หรือมาตรา ๙ (๓)	
(ก) การขุดหรือดูดทรัพย์ ลูกบาศก์เมตรละ	๒๕ บาท
(ข) การขุดดินหรือลูกรังหรืออื่น ๆ ไว้ละ หรือลูกบาศก์เมตรละ	๑๐,๐๐๐ บาทต่อปี
	๑๐ บาท

แบบ หลักเกณฑ์ และวิธีการออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง ให้เป็นไปตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

ที่ดินตามวาระหนึ่งแปลงใดยังไม่มีหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เขตของที่ดิน ตั้งกล่าวไว้ให้เป็นไปตามหลักฐานของทางราชการ

มาตรา ๘ ภายใต้บังคับกฎหมายว่าด้วยการเหมืองแร่และการป่าไม้ ที่ดินของรัฐนั้น ถ้ามิได้มีสิทธิครอบครอง หรือมิได้รับอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่แล้ว ห้ามมิให้บุคคลใด

(๑) เข้าไปปียดถือ ครอบครอง รวมตลอดถึงการก่อสร้างหรือเพาป่า

(๒) ทำด้วยประการใด ให้เป็นการทำลาย หรือทำให้เสื่อมสภาพที่ดิน ที่ที่นิ้น ที่กรวด หรือที่หราย ในบริเวณที่รัฐมนตรีประกาศห่วงห้ามในราชกิจจานุเบกษา หรือ

(๓) ทำสิ่งหนึ่งสิ่งใดอันเป็นอันตรายแก่ทรัพยากรในที่ดิน

มาตรา ๙/๑^๑ ให้ผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๘ เสียค่าตอบแทนเป็นรายปีให้แก่ เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา หรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอื่น ที่มีกฎหมายจัดตั้งที่ที่ดินที่ได้รับอนุญาตดังอยู่ ยกเว้นองค์การบริหารส่วนจังหวัด ทั้งนี้ ตามวิธีการ และอัตราที่กำหนดในข้อบัญญัติท้องถิ่นนั้น แต่ต้องไม่เกินอัตราตามบัญชีท้ายประมวลกฎหมายนี้

ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเขตจังหวัดแบ่งค่าตอบแทนที่ได้รับตามวาระหนึ่ง ให้แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดในอัตรา率อยละสี่สิบของค่าตอบแทนที่ได้รับภายใต้กฎหมายในกำหนดสามสิบวัน นับแต่วันที่ได้รับ เพื่อเป็นรายได้ขององค์การบริหาร ส่วนจังหวัด และให้ค่าตอบแทนส่วนที่เหลือตก เป็นรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ที่ดินที่ได้รับอนุญาตดังอยู่ ในกรณีที่ที่ดินดังกล่าวไม่ได้ ตั้งอยู่ในเขตขององค์การบริหารส่วนจังหวัด ให้ค่าตอบแทนที่ได้รับตามวาระหนึ่ง ตกเป็นรายได้ของ องค์กรปกครอง ส่วนท้องถิ่นนั้นทั้งหมด

มาตรา ๑๐ ที่ดินของรัฐซึ่งมิได้มีบุคคลใดมีสิทธิครอบครองและมิใช่สาธารณสมบัติ ของแผ่นดินอันราชภูมิใช้ประโยชน์ร่วมกันนั้น ให้อธิบดีมีอำนาจจัดทำผลประโยชน์ในการจัดหา ผลประโยชน์ ให้รวมถึงจัดทำให้ที่ดินใช้ประโยชน์ได้ ชื้อขาย แลกเปลี่ยน ให้เช่า และให้เช่าซื้อ

หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำผลประโยชน์ ให้กำหนดโดยกฎกระทรวงแต่สำหรับการ ขาย การแลกเปลี่ยน และการให้เช่าซื้อที่ดินต้องได้รับอนุมัติจากรัฐมนตรี

การดำเนินการจัดทำผลประโยชน์ตามความในมาตราหนึ่ง ให้คำนึงถึงการที่จะสงวน ที่ดินไว้ให้อุบัติรุ่นหลังด้วย

มาตรา ๑๑ การจัดทำผลประโยชน์ซึ่งที่ดินของรัฐตามนัยดังกล่าวมาในมาตราหนึ่ง นี้ รัฐมนตรีจะมอบหมายให้ทบวงการเมืองอื่นเป็นผู้จัดทำผลประโยชน์สำหรับรัฐหรือบำรุงท้องถิ่นก็ได้ ทั้งนี้ ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง

^๑ มาตรา ๙/๑ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๗๙) พ.ศ. ๒๕๔๙



เอกสารที่ดิน
กทม 4522
๒๕๖๔ พค ๙๘๘

ที่ ๑๗ ๑๙๙๙๙๙ ๙๐๙๗๐๙

สำนักงานที่ดิน

กรมที่ดิน ขอส่งสำเนาหนังสือกรากรหราภรณ์ไทย ด่วนที่สุด ที่ มหา ๐๕๓๓.๓/ว ๓๔๕๗
กําหนดที่ ๑๙๙ หมู่บ้าน ๒๕๒๕ เรื่อง ซักซ้อมแนวทางปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการ
ประเมินที่ดินและอุดหนุนที่ดิน ให้แก่บุคคลต่างด้าว ตามพระราชบัญญัติฯ ลงวันที่ ๑๕ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๔๗ มาเพื่อโปรดทราบและถือปฏิบัติคือใน
๑๙๙ ดังต่อไปนี้

เดือน สี่ เดือน

เพื่อโปรดทราบและถือปฏิบัติ

- รับทราบด้วย
- ได้อ่านด้วย
- ฟังฟะเป็นอย่างดี
- ฝ่ายของผู้ดูแล
- ดำเนินการด้วย

กรมที่ดิน

พฤษภาคม ๒๕๖๔

สำเนาจัดทำให้ดินของรัฐ

ที่ ๑ ๖๑๑๑ ๕๘๓๘-๔๖

กรุงเทพฯ ๑ ถนนสุขุมวิท

หน้าที่ ๑ จาก ๑

๙๑

๒๔. ๘. ๖๔

๒๙
(นางบุญช่วย ลิ่มน้ำ)
ผู้จัดการที่ดินที่ดินที่ดิน

๒๙
๒๙

๒๙
๒๙
๒๙
(นางนิลวรรณ บุณยภานิช)
ผู้จัดการที่ดินที่ดินที่ดิน



คติชนบทสุข

๕๘/๑๙๗๘ ว.ร.ก. ๒๕๖๔

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กรุงเทพฯ ๑๐๐๐๐

พฤษภาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ซักซ้อมแผนทางปฏิบัติความรับผิดชอบของหัวหน้าราชการและผู้ช่วยหัวหน้าราชการประจำประเทศไทยที่ดินที่น้ำ พ.ศ. ๒๕๖๔

วันที่ ๕ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ณ ห้องประชุมหัวหน้าราชการไทย ชั้น ๑ ๓๖๘๘ ถนนอัษฎางค์ กรุงเทพฯ ๑๐๐๐๐ ลงวันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๔

ตามที่กระทรวงมหาดไทยได้จัดให้มีการประชุมขับเคลื่อนและติดตามนโยบายของรัฐบาล และ
ภารกิจสำคัญ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ (เมษายน - ธันวาคม) ผ่านระบบวีดีทัศน์ทางไกล (VCS) เมื่อวันที่ ๕
เมษายน ๒๕๖๔ ณ ห้องประชุมราชบูรณะพิพิธ ชั้น ๕ อาคารสำนักงานใหญ่ ที่ ๓๖๘๘ ถนนอัษฎางค์ กรุงเทพฯ ๑๐๐๐๐ ลงวันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๔

ตามที่กระทรวงมหาดไทยได้จัดให้มีการประชุมขับเคลื่อนและติดตามนโยบายของรัฐบาล และ^๑
ภารกิจสำคัญ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ (เมษายน - ธันวาคม) ผ่านระบบวีดีทัศน์ทางไกล (VCS) เมื่อวันที่ ๕
เมษายน ๒๕๖๔ ณ ห้องประชุมราชบูรณะพิพิธ ชั้น ๕ อาคารสำนักงานใหญ่ ที่ ๓๖๘๘ ถนนอัษฎางค์ กรุงเทพฯ ๑๐๐๐๐ ลงวันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๔

กระทรวงมหาดไทยพึงทราบว่า เพื่อให้การดำเนินการตามแผนงานตั้งกล่าวไว้บรรลุตาม
วัตถุประสงค์ แหล่งเงินเดือนของราษฎรที่ต้องการและภูมิภาคที่ต้องการแก้ไขปัญหา
และเป็นการบังคับใช้กฎหมายอย่างถูกต้องและมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้ต้องมีการดำเนินการที่รับผิดชอบเพื่อ^๒
ลดภาระทางภาษีและลดภาระทางเศรษฐกิจ รวมทั้งลดภาระทางภาษีและลดภาระทางเศรษฐกิจ^๓
และการดำเนินการที่ต้องการและภูมิภาคที่ต้องการแก้ไขปัญหาและภูมิภาคที่ต้องการแก้ไขปัญหา^๔

๑. ให้จังหวัดสังกัดให้มีการบูรณาการรวมกันระหว่างอําเภอ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
ดำเนินงานบังคับและบรรเทาสาธารณภัยจังหวัด/สาขา และสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา ในการตรวจสอบพื้นที่^๕
ที่มีภัยแล้งสาขาวัฒนา สาขาวัฒนาและน้ำในส่วนภูมิภาค ตลอดจนเจ้าหน้าที่หรือหน่วยงานที่รับผิดชอบเพื่อ^๖
ดำเนินการที่ต้องการแก้ไขปัญหาและภูมิภาคที่ต้องการแก้ไขปัญหาและภูมิภาคที่ต้องการแก้ไขปัญหา^๗
และการดำเนินการที่ต้องการแก้ไขปัญหาและภูมิภาคที่ต้องการแก้ไขปัญหาและภูมิภาคที่ต้องการแก้ไขปัญหา^๘

๒. ให้สำนักงานใหญ่จัดทำและจัดฝึกอบรมให้กับหัวหน้าส่วนสุนัขภัยและของกลางค่าครองชีวิตและส่วนท้องถิ่น^๙
ที่มีภัยแล้งสาขาวัฒนาและน้ำในส่วนภูมิภาคที่ต้องการแก้ไขปัญหาและภูมิภาคที่ต้องการแก้ไขปัญหา^{๑๐}
และการดำเนินการที่ต้องการแก้ไขปัญหาและภูมิภาคที่ต้องการแก้ไขปัญหาและภูมิภาคที่ต้องการแก้ไขปัญหา^{๑๑}
และการดำเนินการที่ต้องการแก้ไขปัญหาและภูมิภาคที่ต้องการแก้ไขปัญหาและภูมิภาคที่ต้องการแก้ไขปัญหา^{๑๒}
และการดำเนินการที่ต้องการแก้ไขปัญหาและภูมิภาคที่ต้องการแก้ไขปัญหาและภูมิภาคที่ต้องการแก้ไขปัญหา^{๑๓}

๓. ให้สำนักงานใหญ่จัดทำและจัดฝึกอบรมให้กับหัวหน้าส่วนสุนัขภัยและของกลางค่าครองชีวิตและส่วนท้องถิ่น^{๑๔}
ที่มีภัยแล้งสาขาวัฒนาและน้ำในส่วนภูมิภาคที่ต้องการแก้ไขปัญหาและภูมิภาคที่ต้องการแก้ไขปัญหา^{๑๕}
และการดำเนินการที่ต้องการแก้ไขปัญหาและภูมิภาคที่ต้องการแก้ไขปัญหาและภูมิภาคที่ต้องการแก้ไขปัญหา^{๑๖}
และการดำเนินการที่ต้องการแก้ไขปัญหาและภูมิภาคที่ต้องการแก้ไขปัญหาและภูมิภาคที่ต้องการแก้ไขปัญหา^{๑๗}

๔. ให้อำนวย

