



องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านไร่
เลขรับ.....1165/64
วันที่.....15 พ.ค. 64
เวลา.....16.00 น.

ที่ ขย ๑๓๑๘/๗๗๗

ที่ว่าการอำเภอเทพสถิต
ถนนสุนทรารายณ์ ขย ๓๖๒๓๐

๑๐ เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง การตรวจสอบสภาพอาคารเพื่อประเมินความปลอดภัยในการใช้งานอาคารที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว
เรียน นายกเทศมนตรีตำบลเทพสถิต นายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง
สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดชัยภูมิ ที่ ขย ๐๐๒๒.๓/ว๙๙๕ ลงวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๘

พร้อมหนังสือนี้ อำเภอเทพสถิตขอส่งสำเนาหนังสือจังหวัดชัยภูมิ ที่ ขย ๐๐๒๒.๓/ว๙๙๕
ลงวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๘ เรื่องการตรวจสอบสภาพอาคารเพื่อประเมินความปลอดภัยในการใช้งานอาคาร
ที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว เพื่อให้ท่านทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง รายละเอียดปรากฏ
ตามสิ่งที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรวิทย์ นามมหานวล)
นายอำเภอเทพสถิต

เรียน นายก อบต.บ้านไร่

เพื่อโปรดทราบ

แจ้ง.....

เห็นควรพิจารณาดำเนินการต่อไป

(นางสาววลินดา จังโกฏี)

เจ้าพนักงานธุรการ ชำนาญงาน

ที่ทำการปกครองอำเภอ

กลุ่มงานบริหารงานปกครอง

ฝ่ายบริหารงานปกครอง

โทร./โทรสาร ๐ ๔๔๘๕ ๗๑๐๕

(นายสุภกฤษ ฐานเจริญ)

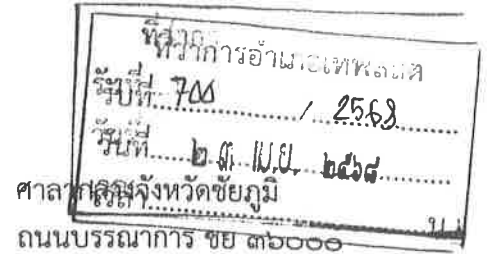
รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านไร่

(นายไพลีธิด มาด้วง)

ผู้อำนวยการกองช่าง รักษาการแทน
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

นายภรณ์ เชตจันทิก
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านไร่

កំ ឧប ០០២២.៣/១ ៧៧៥



-/๒. รายงานผล

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๗๓๐/ว ๓๐๑๗



กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๔ เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง การตรวจสอบสภาพอาคารเพื่อประเมินความปลอดภัยในการใช้งานอาคารที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

ตามที่ได้เกิดเหตุแผ่นดินไหวขนาด ๘.๒ เมื่อวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๘ เวลา ๑๓.๒๐ น. จุดศูนย์กลางอยู่บริเวณประเทศเมียนมา ห่างจากอำเภอบางมะฝ้า จังหวัดแม่ฮ่องสอน ประมาณ ๓๒ กิโลเมตร สามารถรับรู้แรงสั่นไหวได้ในหลายพื้นที่ทั่วประเทศ โดยเฉพาะบริเวณภาคเหนือ ภาคกลาง รวมถึงกรุงเทพมหานคร ส่งผลให้อาคารได้รับความเสียหาย และทำให้ประชาชนเกิดข้อกังวลต่อความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร เมื่อต้องเผชิญแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว นั้น

กระทรวงมหาดไทยจึงขอให้จังหวัดกำชับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ดำเนินการโดยเร่งด่วน ดังนี้

๑. แจ้งให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร ตามมาตรา ๓๒ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้แก่ อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมคน โรงมหรสพ โรงแรมตั้งแต่ ๘๐ ห้องขึ้นไป โรงงานที่มีความสูงมากกว่า ๑ ชั้น และพื้นที่ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป สถานบริการที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป อาคารชุดหรืออาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป และป้าย ดำเนินการตรวจสอบสภาพอาคาร โครงสร้างของตัวอาคาร และอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของตัวอาคาร แล้วรายงานผลการตรวจสอบให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ

เมื่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาตรวจสอบรายงานแล้วหากสภาพอาคารอาจไม่ปลอดภัยหรือเป็นภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน มีอำนาจตามมาตรา ๔๖ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับกฎกระทรวงการแก้ไขอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน หรืออาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย หรือก่อให้เกิดเหตุรำคาญ หรือกระทบกระเทือนต่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. ๒๕๖๓ และกฎกระทรวงกำหนดแบบคำขออนุญาตใบอนุญาต ใบรับรอง คำสั่ง และแบบหนังสือตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๔ ให้ดำเนินการดังต่อไปนี้

(๑) กรณีพบว่าอาคารมีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจจะก่อให้เกิดภัยอันตรายต่อชีวิตหรือร่างกาย ให้มีคำสั่งแก้ไขอาคาร ตามแบบ ค. ๑๐

(๒) กรณีฉุกเฉินที่ไม่อาจรอช้าได้เนื่องจากอาคารมีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นภัยอันตราย ให้มีคำสั่งดำเนินการเพื่อบรรเทาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอันตรายดังกล่าว และห้ามมิให้ใช้หรือยินยอมให้ผู้อื่นใช้อาคาร ตามแบบ ค. ๑๑

(๓) กรณี...

(๓) กรณีเจ้าของอาคารหรือผู้ครอบครองอาคารไม่ปฏิบัติตามคำสั่งแก้ไขอาคารตามแบบ ก. ๑๐ และอาคารนั้นมีสภาพที่อาจเป็นอันตรายอย่างร้ายแรงต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ให้มีคำสั่ง รื้อถอนอาคาร ตามแบบ ก. ๑๒

๒. รายงานผลการดำเนินงานให้สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดทราบทุก ๑๕ วัน จนกว่าจะดำเนินการแล้วเสร็จ

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาคำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอรรณัฐ สัมพันธุ์รัตน์)

ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร
โทร. ๐ ๒๒๕๕ ๔๓๖๓
โทรสาร ๐ ๒๒๕๕ ๔๓๔๗

