

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านไร่
เลขรับ..... 490/64
วันที่..... 20 ก.พ. 64
เวลา..... 15.00 น.



ที่ ชย ๑๓๑๘/๓๖๑

ที่ว่าการอำเภอเทพสถิต
ถนนสุนทรารายณ์ ชย ๓๖๒๓๐

๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

เรื่อง มาตรการป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้างตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๖๗ (พ.ศ. ๒๕๖๓)
ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลเทพสถิต นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดชัยภูมิ ด่วนที่สุด ที่ ชย ๐๐๒๒.๒/ว ๓๓๒
ลงวันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยกรมโยธาธิการและผังเมืองแจ้งว่า ตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๖๗ (พ.ศ. ๒๕๖๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้เมื่อวันที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๔ ได้มีสาระสำคัญเกี่ยวข้องกับมาตรการป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง โดยกำหนดให้อาคารที่มีความสูงตั้งแต่ ๑๐.๐๐ เมตรขึ้นไป ที่มีระยะราบวัดจากแนวอาคารด้านนอกถึงที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของ หรือผู้ครอบครองน้อยกว่ากึ่งหนึ่งของความสูงของอาคารนั้น หรืออาคารซึ่งอยู่ในโครงการจัดสรรที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละอองตามที่กฎหมายกำหนด

ในการนี้ อำเภอจึงขอให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในฐานะเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ กำชับให้ผู้ได้รับใบอนุญาตหรือผู้ดำเนินการก่อสร้างอาคาร ถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้างที่กฎหมายกำหนดอย่างเข้มงวด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

เรียน นายคอบต.บ้านไร่

เพื่อโปรดทราบ
แจ้ง.....

เห็นควรพิจารณาดำเนินการต่อไป

(นางสาววสันดา จังโกฏี)
เจ้าพนักงานธุรการ สำนักงาน

จึงเรียนมาเพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรวิทย์ นามมหานวล)

นายอำเภอเทพสถิต

นางกัศิมา เทชนอก
หัวหน้าสำนักงานปลัด

(นายศุภกฤษ สุวานิจิณ)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านไร่

ที่ทำการปกครองอำเภอ

ฝ่ายความมั่นคง

โทร. ๐ ๔๔๘๕ ๗๐๐๕

โปรดสั่งการ

(นายมนตรี ใสธรรณวัฒน์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านไร่

นายสมศักดิ์ เสด็จขึ้นทัก

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านไร่

ไม่ตก
๐๗/๐๔/๒๕
ด่วนที่สุด
ที่ ขย ๐๐๒๒.๒/ก ๓๓๒



ที่ว่าการอำเภอพนมดงรัก
รับที่ ๓๗๒ / ๒๕๖๘
วันที่ ๑๐ ก.พ. ๒๕๖๘
เวลา.....น

ศาลากลางจังหวัดชัยภูมิ

ถนนบรรณาการ ขย ๓๖๐๐๐

๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

เรื่อง มาตรการป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้างตามกฎหมายว่าด้วย พ.ศ. ๒๕๖๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน นายอำเภอทุกอำเภอ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือกรมโยธาธิการและผังเมือง ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๗๑๐/ว ๖๖๓ ลงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๘ จำนวน ๑ ฉบับ
๒. กฎกระทรวง ฉบับที่ ๖๗ (พ.ศ. ๒๕๖๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ จำนวน ๑ ชุด
๓. มาตรการป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้างฯ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยกรมโยธาธิการและผังเมือง แจ้งว่า ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๖๗ (พ.ศ. ๒๕๖๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้เมื่อวันที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๔ ได้มีสาระสำคัญเกี่ยวข้องกับมาตรการป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง โดยกำหนดให้อาคารที่มีความสูงตั้งแต่ ๑๐.๐๐ เมตรขึ้นไป ที่มีระยะราบวัดจากแนวอาคารด้านนอกถึงที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครองน้อยกว่ากึ่งหนึ่งของความสูงของอาคารนั้น หรืออาคารซึ่งอยู่ในโครงการจัดสรรที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละอองตามที่กฎกระทรวงกำหนด

จังหวัดชัยภูมิ จึงขอให้ท่านแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่อยู่ในกำกับในฐานะเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ กำชับให้ผู้ได้รับใบอนุญาตหรือผู้ดำเนินการก่อสร้างอาคารถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้างที่กฎกระทรวงกำหนดอย่างเข้มงวด และในกรณีพื้นที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองอย่างรุนแรง หากมีความจำเป็นสามารถออกข้อบัญญัติท้องถิ่นตามมาตรา ๑๐ (๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ เพื่อบังคับใช้กับอาคารประเภทอื่นหรือเพิ่มเติมมาตรการป้องกัน ฝุ่นละอองได้ ทั้งนี้ หากมีประเด็นสงสัยในการออกข้อบัญญัติท้องถิ่นสามารถสอบถามเพิ่มเติมได้ที่สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร กรมโยธาธิการและผังเมือง

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอนันต์ นาคนิยม)
ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยภูมิ

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัด

กลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

โทร. ๐ ๔๔๘๑ ๖๒๔๒

โทรสาร ๐ ๔๔๘๑ ๑๔๒๒

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๗๑๐/ว ๖๖๓



กรมโยธาธิการและผังเมือง
ถนนพระรามที่ ๖ เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๒ มกราคม ๒๕๖๘

เรื่อง มาตรการป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้างตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๖๗ (พ.ศ. ๒๕๖๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย กฎกระทรวง ฉบับที่ ๖๗ (พ.ศ. ๒๕๖๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

ตามที่กฎกระทรวง ฉบับที่ ๖๗ (พ.ศ. ๒๕๖๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลใช้บังคับเมื่อวันที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๔ ได้มีสาระสำคัญเกี่ยวข้องกับมาตรการป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง โดยกำหนดให้อาคารที่มีความสูงตั้งแต่ ๑๐.๐๐ เมตรขึ้นไป ที่มีระยะราบวัดจากแนวอาคารด้านนอกถึงที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครองน้อยกว่ากึ่งหนึ่งของความสูงของอาคารนั้น หรืออาคารซึ่งอยู่ในโครงการจัดสรรที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละอองตามที่กฎกระทรวงกำหนด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย และปัจจุบันประเทศไทยประสบปัญหามลพิษฝุ่นละอองในอากาศ นั้น

กรมโยธาธิการและผังเมืองจึงขอความอนุเคราะห์จังหวัดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่กำกับให้ผู้ได้รับใบอนุญาตหรือผู้ดำเนินการก่อสร้างอาคารถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้างที่กฎกระทรวงกำหนดอย่างเข้มงวด และในกรณีพื้นที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองอย่างรุนแรง หากมีความจำเป็นสามารถออกข้อบัญญัติท้องถิ่นตามมาตรา ๑๐ (๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ เพื่อบังคับใช้กับอาคารประเภทอื่นหรือเพิ่มเติมมาตรการป้องกันฝุ่นละอองได้ ทั้งนี้ หากมีประเด็นสงสัยในการออกข้อบัญญัติท้องถิ่นสามารถสอบถามเพิ่มเติมได้ที่สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร กรมโยธาธิการและผังเมือง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพงษ์นรา เย็นยิ่ง)

อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร

โทร. ๐ ๒๒๙๙ ๔๓๒๑

โทรสาร ๐ ๒๒๙๙ ๔๓๔๖



กฎกระทรวง ฉบับที่ ๖๗ (พ.ศ. ๒๕๖๓)



มาตรการป้องกันผู้ละอองจากการก่อสร้าง
ภายใต้กฎหมายควบคุมอาคาร

